



Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2026
σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007



Περιεχόμενα

I. Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
II. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
i. Ανασκόπηση και προοπτικές	4
ii. Σημαντικά γεγονότα περιόδου	8
iii. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες	11
iv. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	17
v. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης	19
vi. Συγκρίσιμα Αποτελέσματα	22
III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	24
i. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	25
ii. Κατάσταση Αποτελεσμάτων	26
iii. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	27
iv. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	28
v. Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	29
vi. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	30
vii. Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	31
IV. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	82
V. Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών για την περίοδο 17.06.2025 μέχρι την 30.06.2026	84

Ι. Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2 του Ν.3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε, οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «IDEAL HOLDINGS A.E.» για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2026 έως την 30^η Ιουνίου 2026, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της περιόδου της Εταιρείας, καθώς και των επενδύσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2026

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος του Δ.Σ.

Λάμπρος
Παπακωνσταντίνου

Παναγιώτης
Βασιλειάδης

Σάββας
Ασημιάδης

II. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Επί των ενοποιημένων και ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2026

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται, οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας «IDEAL HOLDINGS A.E.» (εφεξής η «Εταιρεία») και των επενδύσεων της (όλες οι εταιρείες στις οποίες έχει επενδύσει και ενοποιεί η Εταιρεία) για το Α' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι επενδύσεις της Εταιρείας ενδέχεται να αντιμετωπίσουν το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

i. Ανασκόπηση και προοπτικές

Τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη παρουσίασαν σημαντική αύξηση την τρέχουσα περίοδο έναντι της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου καθώς επηρεάστηκαν θετικά από την οργανική ανάπτυξη του κλάδου Εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου και των εταιρειών του κλάδου Πληροφορικής αλλά και από την ενοποίηση της ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Α.Ε. (και των θυγατρικών της) από την αρχή της τρέχουσας περιόδου έναντι από 31.03 κατά την συγκριτική περίοδο. Ειδικότερα, τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου για το σύνολο των επενδύσεων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

Ποσά σε εκατ. €	Μεταβολή			
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	Ποσό	%
Κύκλος εργασιών	274,6	216,2	58,4	27%
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	35,1	27,3	7,7	28%
Συγκρίσιμα Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (Συγκρίσιμο EBITDA)	28,8	26,3	2,6	10%
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων (EBT)	14,2	8,2	6,0	73%
Συγκρίσιμα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων (Συγκρίσιμο EBT)	19,0	16,1	2,9	18%
Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (EAT)	8,9	4,9	4,0	83%
Συγκρίσιμα Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Συγκρίσιμο EAT)	13,4	11,4	2,0	18%

Ο **ενοποιημένος κύκλος εργασιών** αυξήθηκε κατά € 58,4 εκατ. ή 27% και συγκεκριμένα ανήλθε σε € 274,6 εκατ. το Α' εξάμηνο 2026 έναντι € 216,2 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα **ενοποιημένα EBITDA** (Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) ανήλθαν σε κέρδος € 35,1 εκατ. έναντι κέρδους € 27,3 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο σημειώνοντας αύξηση € 7,7 εκατ. ή 28%. Αντίστοιχα, τα **ενοποιημένα Συγκρίσιμα EBITDA** ανήλθαν σε κέρδος € 28,8 εκατ. έναντι κέρδους € 26,3 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο σημειώνοντας αύξηση € 2,6 εκατ. ή 10%.

Τα **ενοποιημένα Κέρδη προ φόρων** της χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 14,2 εκατ. έναντι κέρδους € 8,2 εκατ. το Α' εξάμηνο 2025 σημειώνοντας αύξηση € 6,0 εκατ. ή 73%, ενώ αντίστοιχα τα **ενοποιημένα Συγκρίσιμα Κέρδη προ φόρων** ανήλθαν σε κέρδος € 19,0 εκατ. έναντι κέρδους € 16,1 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο σημειώνοντας αύξηση € 2,9 εκατ. ή 18%.

Τα **ενοποιημένα Κέρδη μετά φόρων** της τρέχουσας περιόδου ανήλθαν σε κέρδος € 8,9 εκατ., έναντι κέρδους € 4,9 εκατ. το Α' εξάμηνο 2025 σημειώνοντας αύξηση € 4,0 εκατ. ή 83%, ενώ τα **ενοποιημένα Συγκρίσιμα Κέρδη**

μετά φόρων ανήλθαν σε κέρδος € 13,4 εκατ. έναντι κέρδους € 11,4 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο σημειώνοντας αύξηση € 2,0 εκατ. ή 18%.

Οι οικονομικές επιδόσεις των επενδύσεων της Εταιρείας το πρώτο εξάμηνο του 2026 και οι προοπτικές τους για το υπόλοιπο της χρήσης 2026 είναι οι ακόλουθες:

Επενδύσεις στον Κλάδο Εξειδικευμένου Λιανεμπορίου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα του Εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου μέσω της συμμετοχής της στην θυγατρική της «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.»

Ο κύκλος εργασιών του τομέα Εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου διαμορφώθηκε στα € 113,6 εκατ. το Α' εξάμηνο 2026, σημειώνοντας αύξηση € 7,3 εκατ. ή 7% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Τα φυσικά καταστήματα, τα οποία υποδέχθηκαν περισσότερους από 3,2 εκατ. επισκέπτες, κατέγραψαν αύξηση πωλήσεων κατά 6%, σε σύγκριση με το Α' Εξάμηνο 2025, η οποία προήλθε τόσο από την άνοδο του αριθμού των συναλλαγών κατά 4% όσο και από την αύξηση της μέσης αξίας συναλλαγής κατά 3%. Παράλληλα, το conversion rate, το οποίο εκφράζει τη σχέση μεταξύ του αριθμού των συναλλαγών και της επισκεψιμότητας, ενισχύθηκε από το 35,5% στο 37%.

Επιπλέον, προστέθηκαν πάνω από 60 νέα brands, ενώ σημαντικά ενισχυμένη ήταν και η αγοραστική κίνηση από ταξιδιώτες τρίτων χωρών, με τις πωλήσεις Tax Free να κινούνται με ρυθμό αύξησης +2% παρά την επιβράδυνση κατά το Α' Τρίμηνο του 2026, η οποία αποδίδεται στις επικρατούσες γεωπολιτικές συνθήκες. Ως αποτέλεσμα, οι πωλήσεις Tax Free αντιστοιχούν πλέον στο 10,5% των συνολικών πωλήσεων.

Ιδιαίτερα δυναμική ήταν η ανάπτυξη του ηλεκτρονικού καταστήματος (eshop), επιβεβαιώνοντας τη διαρκώς αυξανόμενη συμβολή του ψηφιακού καναλιού στη συνολική δραστηριότητα της Αττικά Πολυκαταστήματα. Ο συνεχής εμπλουτισμός της προϊοντικής γκάμας, η οποία ξεπερνάει τους 60.000 νέους κωδικούς, διέυρνε σημαντικά τις διαθέσιμες επιλογές για τους καταναλωτές και συνέβαλε στην περαιτέρω ενίσχυση των ηλεκτρονικών πωλήσεων. Ειδικότερα, οι ηλεκτρονικές πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 23% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο του 2025, ενώ αντίστοιχα η επισκεψιμότητα του ηλεκτρονικού καταστήματος ενισχύθηκε κατά 22%.

Η θετική εξέλιξη των βασικών λειτουργικών δεικτών, σε συνδυασμό με την ισχυρή ανάπτυξη του ηλεκτρονικού καταστήματος (e-shop), αναδεικνύει τη δυναμική του επιχειρηματικού μοντέλου της Αττικά Πολυκαταστήματα, το οποίο βασίζεται, μεταξύ άλλων, στην αποτελεσματική διασύνδεση των φυσικών και ψηφιακών σημείων επαφής με τον πελάτη.

Τα συγκρίσιμα EBITDA κέρδη ανήλθαν σε € 12,4 εκατ. και σημείωσαν αύξηση 5% (€ 0,6 εκατ.) σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, με την εταιρεία να εκτιμά ότι το Β' εξάμηνο θα συνεχιστεί τόσο η ανοδική πορεία των πωλήσεων όσο και της κερδοφορίας. Η περίοδος του Β' εξαμήνου έχει ιδιαίτερη σημασία για τη δραστηριότητα της εταιρείας, καθώς, λόγω της φύσης του premium λιανικού εμπορίου, συγκεντρώνει παραδοσιακά το μεγαλύτερο ποσοστό του ετήσιου κύκλου εργασιών. Η εξέλιξη αυτή επηρεάζεται από την τουριστική κίνηση, τις εμπορικές προωθητικές ενέργειες, την περίοδο Black Friday και τη χριστουγεννιάτικη περίοδο.

Η διοικητική ομάδα συνεχίζει την υλοποίηση του επενδυτικού της πλάνου για την αναβάθμιση των πληροφοριακών συστημάτων και τον εκσυγχρονισμό των υποστηρικτικών λειτουργιών της εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, προχωρά στην εγκατάσταση νέου ταμειακού συστήματος, στην ανάπτυξη και περαιτέρω ενίσχυση των εφαρμογών CRM και Loyalty, καθώς και στη μετάβαση σε μοντέλο 3PL (Third-Party Logistics) για τη διαχείριση των λειτουργιών Logistics. Οι πρωτοβουλίες αυτές αποσκοπούν στη βελτιστοποίηση των λειτουργικών διαδικασιών, στην ενίσχυση της αποδοτικότητας και της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, καθώς και στη διαρκή αναβάθμιση της αγοραστικής εμπειρίας και της εξυπηρέτησης και πιστότητας των πελατών.

Επιπρόσθετα, η επιτυχής εισαγωγή της εταιρείας στην Euronext Athens, μέσω δημόσιας προσφοράς του συνόλου των μετοχών της, η οποία ολοκληρώθηκε στις 26.06.2026, αποτελεί σημαντικό ορόσημο για την περαιτέρω ανάπτυξή της και επιβεβαιώνει την εμπιστοσύνη της επενδυτικής κοινότητας στη στρατηγική και τις προοπτικές.

Επενδύσεις στον Κλάδο Πληροφορικής

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της Πληροφορικής μέσω της συμμετοχής της στον Όμιλο εταιρειών BYTE, στον οποίο περιλαμβάνονται η μητρική εταιρεία BYTE COMPUTER M.A.B.E.E. και οι θυγατρικές της ANTAKOM M.A.E. (και η θυγατρική της ADACOM CY LTD), IDEAL SOFTWARE SOLUTIONS M.A.E. και BLUESTREAM SOLUTIONS A.E. Οι εταιρείες αυτές καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών, περιλαμβανομένων των ολοκληρωμένων λύσεων πληροφορικής, των υπηρεσιών Κυβερνοασφάλειας και Εμπιστοσύνης, των υπηρεσιών cloud, καθώς και της ανάπτυξης λογισμικού Customer Communication Management (i-DOCS).

Κατά το Α' εξάμηνο 2026, ο Όμιλος BYTE παρουσίασε σημαντική ενίσχυση των εσόδων και της κερδοφορίας, με τις πωλήσεις να αυξάνονται κατά 17% στα € 66,8 εκατ. και τα Συγκρίσιμα EBITDA να διαμορφώνονται σε € 10,3 εκατ., αυξημένα κατά 22% ενώ τα Συγκρίσιμα Κέρδη προ Φόρων (Συγκρίσιμα EBT) ενισχύθηκαν κατά 29% και ανήλθαν στα € 9,4 εκατ. Η αύξηση των εσόδων προήλθε αποκλειστικά από οργανική ανάπτυξη των εταιρειών ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης μεγάλων έργων στον τομέα του Systems Integration αλλά και από την αυξημένη ζήτηση υπηρεσιών και λύσεων στους τομείς Digital Fast Lanes [υπηρεσίες Κυβερνοασφάλειας (Cyber) και Εμπιστοσύνης (Trust)]. Παράλληλα, ο οργανωτικός μετασχηματισμός που ολοκληρώθηκε στα τέλη του 2025 συνέβαλλε στην δυναμική διεύρυνση του περιθωρίου EBITDA το οποίο διαμορφώθηκε σε 15,5% (έναντι 14,8% το πρώτο εξάμηνο του 2025), επιβεβαιώνοντας παράλληλα τη στρατηγική στροφή προς υπηρεσίες υψηλότερου περιθωρίου κέρδους και προστιθέμενης αξίας. Η εξέλιξη αυτή υποστηρίχθηκε περαιτέρω από την αξιοποίηση της Agentic AI στις λειτουργίες του Κέντρου Επιχειρήσεων Ασφαλείας (SOC), η οποία ενισχύει τον αυτοματισμό και την παραγωγικότητα των αναλυτών, βελτιώνοντας παράλληλα την ποιότητα των υπηρεσιών και συμβάλλοντας στη διεύρυνση του περιθωρίου κέρδους.

Οι προοπτικές για τον κλάδο Πληροφορικής παραμένουν ιδιαίτερα θετικές, παρά την επικείμενη λήξη του RRF στις 31.08.2026, καθώς η ζήτηση για προηγμένες ψηφιακές λύσεις τόσο στον δημόσιο όσο και τον ιδιωτικό τομέα εκτιμάται ότι θα παραμείνει σε ψηλά επίπεδα. Παράλληλα, σημαντικό περιθώριο ανάπτυξης υπάρχει στις ελληνικές ΜΜΕ όπου η υιοθέτηση προηγμένων ψηφιακών λύσεων παραμένει σχετικά χαμηλή. Επίσης, η ζήτηση για λύσεις AI, υποδομές cloud και υπηρεσίες εμπιστοσύνης και κυβερνοασφάλειας αναμένεται να ενισχυθεί ακόμα περαιτέρω ενώ η περαιτέρω ενίσχυση της παρουσίας στο εξωτερικό και η διεύρυνση των συνεργειών μεταξύ των εταιρειών, αναμένεται να λειτουργήσουν ως βασικοί μοχλοί ανάπτυξης για το μέλλον. Τέλος, σημειώνεται ότι το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων στο τέλος του Α' εξαμήνου ανέρχεται σε € 86 εκατ., αυξημένο έναντι του ανεκτέλεστου υπολοίπου της αντίστοιχης περσινής περιόδου, προσδίδοντας ορατότητα και σταθερότητα στις μελλοντικές ροές.

Επενδύσεις στον Κλάδο Τροφίμων

Η Εταιρεία εντός του Α' Τριμήνου 2025¹ εισήλθε στον κλάδο Τροφίμων μέσω της εξαγοράς της εταιρείας ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε. και της θυγατρικής της ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.

Ο κλάδος Τροφίμων συνέχισε την αναπτυξιακή του πορεία κατά το Α' Εξάμηνο του 2026, καταγράφοντας ισχυρή αύξηση πωλήσεων και διατηρώντας την λειτουργική του κερδοφορία σε σταθερά επίπεδα, παρά τις πιέσεις στο μικτό περιθώριο κέρδους από το αυξημένο κόστος πρώτων υλών και το προσωρινό ρυθμιστικό πλαίσιο που ίσχυε έως την 30.06.2026 για βασικά είδη διατροφής. Ειδικότερα, ο κλάδος Τροφίμων συνέχισε την αναπτυξιακή του

¹ Ο Κλάδος Τροφίμων ενοποιείται από την ημερομηνία εξαγοράς ήτοι 31.03.2025, με αποτέλεσμα να μην περιλαμβάνονται έσοδα ύψους € 32,1 εκατ. Για σκοπούς πρόσθετης πληροφόρησης και συγκρισιμότητας αναφέρονται τα συνολικά αποτελέσματα του Α' εξαμήνου 2025, ήτοι από 01.01.2025.

πορεία κατά το Α' Εξάμηνο του 2026, καταγράφοντας ισχυρή αύξηση πωλήσεων και διατηρώντας την λειτουργική του κερδοφορία σε σταθερά επίπεδα, παρά τις πιέσεις στο μικτό περιθώριο κέρδους από το αυξημένο κόστος πρώτων υλών και το προσωρινό ρυθμιστικό πλαίσιο που ίσχυε έως την 30.06.2026 για βασικά είδη διατροφής. Ειδικότερα, τα έσοδα διαμορφώθηκαν σε € 69,5 εκατ., σημειώνοντας αύξηση 8% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, επίδοση που συνιστά το υψηλότερο επίπεδο πωλήσεων της τελευταίας πενταετίας για την περίοδο του πρώτου εξαμήνου. Η αύξηση προήλθε κυρίως από την ενίσχυση των πωληθέντων ποσοτήτων, ενώ θετική ήταν και η συμβολή της βελτίωσης του προϊόντικού μείγματος. Ως αποτέλεσμα, ο ρυθμός αύξησης των καθαρών πωλήσεων υπερέβη κατά περίπου μία ποσοστιαία μονάδα την αντίστοιχη αύξηση του όγκου πωλήσεων.

Η ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ, διατήρησε την ηγετική της θέση στα κατεψυγμένα λαχανικά και τα συνεχώς αυξανόμενα μερίδια αγοράς στις επώνυμες φρέσκες σαλάτες, ενώ οι εξαγωγές συνέχισαν να κινούνται με ιδιαίτερα θετικούς ρυθμούς. Παράλληλα, η ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ, αξιοποιώντας τις συνέργειες με την ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ, συνέχισε τη σημαντική αύξηση των πωλήσεων και την ενίσχυση των μεριδίων αγοράς της. Τα Συγκρίσιμα EBITDA διαμορφώθηκαν σε € 6,9 εκατ., σημειώνοντας αύξηση κατά 1% ενώ το περιθώριο EBITDA ανήλθε σε 10%. Τα Συγκρίσιμα Κέρδη προ φόρων (EBT) διαμορφώθηκαν σε € 4,0 εκατ. παραμένοντας στα ίδια επίπεδα με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους. Η εξέλιξη αυτή αντανάκλα τις προαναφερόμενες πιέσεις στο μικτό περιθώριο κέρδους, τις οποίες η Εταιρεία απορρόφησε σε σημαντικό βαθμό, διατηρώντας σταθερές τις τιμές των προϊόντων της και στηρίζοντας το καταναλωτικό κοινό σε ένα περιβάλλον συνεχιζόμενων πληθωριστικών πιέσεων. Οι επιπτώσεις αυτές αντισταθμίστηκαν εν μέρει από πρωτοβουλίες βελτίωσης της παραγωγικότητας και ενίσχυσης της λειτουργικής αποδοτικότητας.

Η θετική δυναμική των πωλήσεων, σε συνδυασμό με τις συνεχιζόμενες πρωτοβουλίες για την ενίσχυση της λειτουργικής αποδοτικότητας και την εξοικονόμηση κόστους, διαμορφώνουν ευνοϊκότερες προϋποθέσεις για την εξέλιξη της λειτουργικής κερδοφορίας κατά το Β' Εξάμηνο του έτους.

Ο στρατηγικός σχεδιασμός για τον κλάδο Τροφίμων εστιάζεται στην αύξηση των πωλήσεων και της λειτουργικής κερδοφορίας με βασικό άξονα την διατήρηση και ενδυνάμωση της ηγετικής θέσης του στην αγορά μέσω της προσφοράς προϊόντων υψηλής ποιότητας, την περαιτέρω ανάδειξη καινοτόμων προϊόντων (Ας μαγειρέψουμε, 360 Plant Based Meal και Επιλέγουμε, Φρέσκων Σαλατών), την ανάπτυξη της εξαγωγικής δραστηριότητας αλλά και την βελτιστοποίηση του λειτουργικού μοντέλου μέσα από στοχευμένες παρεμβάσεις στην παραγωγική διαδικασία αλλά και επενδύσεις στις παραγωγικές και αποθηκευτικές μονάδες. Τέλος, η διοίκηση εξετάζει επιλεκτικά πιθανές πλειοψηφικές επενδύσεις σε εταιρείες τροφίμων.

Λοιπές επενδύσεις

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται και στον κλάδο Διανομής προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας μέσω της δραστηριότητας διανομής της Εταιρείας και της θυγατρικής της METROSOFT ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Ε. Τα έσοδα διανομής λογισμικών πληροφορικής, κυβερνοασφάλειας και προϊόντων τεχνολογίας ανήλθαν σε € 29,4 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 16% (€ 25,4 εκατ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο). Στην αύξηση αυτή συνέβαλαν κυρίως οι αυξημένες ανάγκες σε λογισμικό, τεχνολογικό εξοπλισμό αλλά και εξοπλισμό κυβερνοασφάλειας λόγω της συνέχισης των επενδύσεων στον ψηφιακό μετασχηματισμό των οργανισμών του Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα, στην προστασία από τον ολοένα και αυξανόμενο αριθμό των κυβερνοεπιθέσεων, τη μεταφορά των διαφόρων υποδομών στο Cloud, και την ανάγκη για συμμόρφωση και τις διάφορες κανονιστικές απαιτήσεις. Η αυξητική αυτή τάση αναμένεται να συνεχιστεί και στο δεύτερο εξάμηνο καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα τάση θα συνεχίσει να υφίσταται.

ii. Σημαντικά γεγονότα περιόδου

Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου ύψους € 0,15/μετοχή με καταβολή μετρητών στους μετόχους

Στις 04.02.2026 καταβλήθηκε η επιστροφή κεφαλαίου ποσού € 8.400.588,15 ήτοι € 0,15 ανά μετοχή κατόπιν της απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 12^{ης} Ιανουαρίου 2026. Η απόφαση αφορούσε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 8.400.588,15 με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,15 ανά μετοχή. Συνεπώς, η ονομαστική τιμή της μετοχής μειώθηκε σε € 1,55 από € 1,70 με την επιστροφή του ποσού της μείωσης να πραγματοποιείται με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

Τροποποίηση με διεύρυνση της χρήσης αδιάθετων κεφαλαίων και παράταση διάθεσής τους

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, η οποία πραγματοποιήθηκε την 4η Ιουνίου 2026, ενέκρινε, σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του ν. 4706/2020 και το εφαρμοστέο κανονιστικό πλαίσιο, την τροποποίηση με διεύρυνση της χρήσης των αδιάθετων κεφαλαίων που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, η οποία αποφασίστηκε δυνάμει της από 02.06.2025 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εξουσιοδότηση της από 19.09.2024 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Η τροποποίηση με διεύρυνση των εγκεκριμένων χρήσεων κρίθηκε σκόπιμη, λαμβανομένων υπόψη των τρεχουσών συνθηκών και προοπτικών της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου, της ανάγκης παροχής μεγαλύτερης ευελιξίας ως προς τη διάθεση και αξιοποίηση των κεφαλαίων με βάση τις συνθήκες της αγοράς, προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος και προς όφελος των μετόχων της Εταιρείας, καθώς και της δυνατότητας βελτιστοποίησης της κεφαλαιακής διάρθρωσης και της διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κόστους της Εταιρείας και του Ομίλου, χωρίς να αποκλείεται η υλοποίηση του αρχικώς προβλεπόμενου επενδυτικού σχεδίου για εξαγορά ή εξαγορές.

Ειδικότερα, η Τακτική Γενική Συνέλευση ενέκρινε τη δυνατότητα διάθεσης των αδιάθετων κεφαλαίων ύψους € 44,58 εκατ. για (α) τη χρηματοδότηση εξαγορών ή/και επενδύσεων είτε από την ίδια την Εταιρεία είτε από άμεσες ή έμμεσες θυγατρικές της, συμπεριλαμβανομένης της ήδη προβλεπόμενης δυνατότητας χρηματοδότησης των σχετικών θυγατρικών μέσω συμμετοχής της Εταιρείας σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου αυτών, καθώς και, επιπροσθέτως, μέσω χορήγησης ενδοομιλικού δανείου προς αυτές, (β) τη χορήγηση ενδοομιλικού δανείου προς άμεση ή έμμεση θυγατρική εταιρεία της Εταιρείας, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα σε πλειοψηφικό ποσοστό, με σκοπό την αποπληρωμή ή/και αναχρηματοδότηση υφιστάμενου ή/και μελλοντικού δανεισμού της, καθώς και τη χρηματοδότηση αγοράς, ανακατασκευής, ανακαίνισης, διαμόρφωσης, ανάπτυξης ή βελτίωσης ακινήτων ή λοιπών υποδομών, με όρους αγοράς και σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις περί συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη, και (γ) τη μερική αποπληρωμή ή/και πρόωρη εξόφληση του υφιστάμενου Κοινού Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας, συνολικής ονομαστικής αξίας € 100.000.000 και ημερομηνία έκδοσης 15.12.2023, οι ομολογίες του οποίου έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Διαπραγμάτευσης Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών / Euronext Athens, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, ποσών κεφαλαίου, τόκων ή λοιπών συναφών εξόδων εξυπηρέτησης και αποπληρωμής, σύμφωνα με τους όρους του ως άνω κοινού ομολογιακού δανείου, όπως ισχύει.

Περαιτέρω, η Τακτική Γενική Συνέλευση ενέκρινε την παράταση του χρονοδιαγράμματος διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων από δεκαοκτώ (18) μήνες σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου.

Η παράταση του χρονοδιαγράμματος κρίθηκε εύλογη και σκόπιμη, λαμβανομένων υπόψη της φύσης και του ενδεχόμενου χρόνου υλοποίησης των προβλεπόμενων χρήσεων, συμπεριλαμβανομένων πιθανών εξαγορών, επενδύσεων ή χρηματοδοτικών ενεργειών της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου, καθώς και της ανάγκης αποτελεσματικότερης διαχείρισης των διαθεσίμων και των χρηματοδοτικών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αύξηση και Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους Μετόχους

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε στις 04.06.2026 την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 19.601.372,35 με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και ταυτόχρονη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 1,55 σε € 1,90 και την ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά το ποσό των € 39.202.744,70 με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 1,90 σε € 1,20 και επιστροφή του ποσού της μείωσης του κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους, ήτοι ποσού € 0,70 ανά μετοχή.

5^η Περίοδος Εκτοκισμού Κοινού Ομολογιακού Δανείου

Η Εταιρεία ανακοίνωσε, ότι σύμφωνα με τους όρους του από 15.12.2023 Κοινού Ομολογιακού Δανείου έκδοσης της Εταιρείας (εφεξής το «ΚΟΔ»), η ημερομηνία προσδιορισμού (Record Date) των δικαιούχων τόκου του ΚΟΔ για την 5^η Περίοδο Εκτοκισμού, από 15.12.2025 έως 15.06.2026, είναι η Παρασκευή 12^η Ιουνίου 2026.

Από την Πέμπτη 11 Ιουνίου 2026 (ex-coupon date) οι ομολογίες της Εταιρείας ήταν διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το δικαίωμα είσπραξης του πέμπτου (5^{ου}) τοκομεριδίου.

Το συνολικό μικτό ποσό των οφειλόμενων τόκων για την ως άνω Περίοδο Εκτοκισμού ανήλθε στο ποσό των € 2.772.130,47, ήτοι ποσό 27,8055555556 ευρώ ανά ομολογία, ονομαστικής αξίας € 1.000, το οποίο υπολογίστηκε με επιτόκιο 5,50% ετησίως (προ φόρων) με βάση έτος 360 ημερών και του πραγματικού αριθμού ημερών (Actual/360) και αντιστοιχεί σε 99.697 ομολογίες που τελούν σήμερα υπό διαπραγμάτευση στην οργανωμένη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η καταβολή των οφειλόμενων τόκων προς τους δικαιούχους των ομολογιών (εφεξής οι «Ομολογιούχοι») πραγματοποιήθηκε μέσω της «EURONET SECURITIES ATHENS A.E.» την Δευτέρα 15 Ιουνίου 2026.

Δημόσια προσφορά υφιστάμενων μετοχών της εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.»

Η θυγατρική εταιρεία Kymora Limited και μοναδική μέτοχος της «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («attica»), αποφάσισε τη διάθεση στο επενδυτικό κοινό στην Ελλάδα μέρους των υφιστάμενων μετοχών που κατέχει στην attica.

Ειδικότερα, η Kymora Limited διέθεσε έως 18.000.000 κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές εκδόσεως της attica, αντιστοιχούσες σε ποσοστό έως 29,92% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της attica, το οποίο διαιρείται σήμερα σε 60.161.600 κοινές ονομαστικές μετοχές, μέσω δημόσιας προσφοράς προς ιδιώτες και ειδικούς

επενδυτές, καθώς και μέσω παράλληλης διάθεσης σε περιορισμένο κύκλο προσώπων, σύμφωνα με το εφαρμοστέο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο (εφεξής και συνολικά η «Διάθεση»).

Περαιτέρω, δυνάμει απόφασης της από 8 Ιουνίου 2026 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της attica, εγκρίθηκε η εισαγωγή του συνόλου (100%) των μετοχών της attica προς διαπραγμάτευση στη Ρυθμιζόμενη Αγορά της Euronext Athens («Εισαγωγή»).

Την Παρασκευή 26.06.2026 ολοκληρώθηκαν επιτυχώς η Δημόσια Προσφορά και η διάθεση μέσω αυτής των 17.100.000 Προσφερόμενων Μετοχών.

Η τελική τιμή διάθεσης των Προσφερόμενων Μετοχών της Εταιρείας ορίστηκε σε € 3,20 ανά μετοχή (η «Τιμή Διάθεσης») για το σύνολο της Δημόσιας Προσφοράς, κατόπιν σχετικής έγκρισης των ειδικώς εξουσιοδοτηθέντων προς τούτο προσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου του Πωλητή Μετόχου. Σημειώνεται ότι η Τιμή Διάθεσης είναι ενιαία για όλους τους επενδυτές, Ειδικούς και Ιδιώτες, που συμμετείχαν στη Δημόσια Προσφορά, καθώς και για τους δικαιούχους της Παράλληλης Διάθεσης σε περιορισμένο κύκλο προσώπων 900.000 υφιστάμενων κοινών, ονομαστικών με δικαίωμα ψήφου μετοχών της Εταιρείας, κυριότητας του Πωλητή Μετόχου, που είχε ολοκληρωθεί στις 24.06.2026. Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια της Δημόσιας Προσφοράς για τον Πωλητή Μέτοχο, πριν από την αφαίρεση των σχετικών εξόδων, ανέρχονται σε € 54,72 εκατ. (δηλαδή € 3,20 X 17.100.000 Προσφερόμενες Μετοχές), ενώ τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια από την Παράλληλη Διάθεση σε περιορισμένο κύκλο προσώπων ανέρχονται σε € 2,88 εκατ. (δηλαδή € 3,20 X 900.000 Προσφερόμενες Μετοχές).

Η συνολική έγκυρη ζήτηση στην Τιμή Διάθεσης ανήλθε σε 66.265.600 μετοχές (ήτοι, ποσό € 212,05 εκατ.), υπερκαλύπτοντας τις προς διάθεση 17.100.000 Προσφερόμενες Μετοχές μέσω Δημόσιας Προσφοράς, περίπου κατά 3,9 φορές.

Οι συνολικά 17.100.000 Προσφερόμενες Μετοχές που διατέθηκαν μέσω της Δημόσιας Προσφοράς, κατανεμήθηκαν με βάση την έγκυρη ζήτηση που εκδηλώθηκε στην Τιμή Διάθεσης, η οποία αφορούσε σε 4.206 επενδυτές, ως εξής:

- 10.260.000 Προσφερόμενες Μετοχές (60% του συνόλου της Δημόσιας Προσφοράς) σε Ιδιώτες Επενδυτές, επί συνολικού αριθμού 30.292.236 μετοχών για τις οποίες εκδηλώθηκε έγκυρη ζήτηση στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών (δηλαδή, ικανοποιήθηκε το 33,9% της εκδηλωθείσας ζήτησης στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών, η οποία αφορούσε σε 4.105 επενδυτές), και
- 6.840.000 Προσφερόμενες Μετοχές (40% του συνόλου της Δημόσιας Προσφοράς) σε Ειδικούς Επενδυτές, επί συνολικού αριθμού 35.973.364 μετοχών για τις οποίες εκδηλώθηκε έγκυρη ζήτηση στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών (δηλαδή, ικανοποιήθηκε το 19% της εκδηλωθείσας ζήτησης στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών και στην Τιμή Διάθεσης, η οποία αφορούσε σε 101 επενδυτές).

Αγορές ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία, σε εφαρμογή των προγραμμάτων αγοράς ιδίων μετοχών, με σκοπό την ακύρωση ή/και την διάθεσή τους στο προσωπικό της Εταιρείας ή/και στο προσωπικό των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, χωρίς να αποκλείεται και η διάθεση των ιδίων μετοχών για άλλο ειδικό σκοπό που θα προάγει το εταιρικό συμφέρον κατόπιν λήψεως ειδικής απόφασης από το αρμόδιο όργανο, όπως αυτά αποφασίστηκαν με την 05.06.2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και της σχετικής από 13.06.2025 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, κατά τη διάρκεια της περιόδου του Α' εξαμήνου 2026, προέβη στην αγορά 566.557 ιδίων μετοχών, ήτοι 1,0116% του μετοχικού της κεφαλαίου, ονομαστικής αξίας € 1,20 εκάστη, συνολικής αξίας € 3.680.182 και μέση τιμή αγοράς € 6,50 ανά μετοχή.

iii. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής απώλειας της Εταιρείας ή των επενδύσεων της εάν κάποιος πελάτης ή αντισυμβαλλόμενος χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αθετήσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Για την αντιμετώπισή του πιστωτικού κινδύνου στον τομέα της Πληροφορικής και των Τροφίμων, η Εταιρεία έχει θεσπίσει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου που εφαρμόζουν οι επενδύσεις της με στόχο την ελαχιστοποίηση του κινδύνου, που μεταξύ άλλων είναι η εξέταση των οικονομικών στοιχείων των πελατών σε περιοδική βάση, η αναπροσαρμογή των πιστωτικών ορίων εάν αυτό είναι αναγκαίο, ο σχεδιασμός πιστωτικής πολιτικής των εταιρειών σε σχέση με την πολιτική πωλήσεων, η στενή παρακολούθηση των ανοιχτών υπολοίπων και η λήψη εξασφαλιστικών μέσων για την είσπραξη των απαιτήσεων. Επίσης, τηρεί ασφαλιστήρια συμβόλαιο κάλυψης των ανοιχτών απαιτήσεων όπου είναι δυνατό και μέσω των συμβάσεων πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων προεξοφλεί με την εκχώρηση χωρίς αναγωγή εμπορικές απαιτήσεις μειώνοντας περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Η έκθεση του τομέα του εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου σε πιστωτικό κίνδυνο είναι περιορισμένη καθώς το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων είναι λιανικές πωλήσεις και το τίμημα εισπράττεται είτε με μετρητά είτε μέσω πιστωτικών καρτών. Στις πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών η απαίτηση της εταιρείας στρέφεται κατά της μεσολαβούσας Τράπεζας και οι σχετικές απαιτήσεις κατανέμονται μεταξύ ικανού αριθμού αξιόπιστων τραπεζικών ιδρυμάτων, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να αξιολογείται ως πολύ χαμηλός. Επιπρόσθετα, εκδίδονται τιμολόγια παροχής υπηρεσιών κυρίως προς προμηθευτές στο πλαίσιο συμφωνιών τύπου «shop-in-shop», τα οποία κατά κανόνα συμψηφίζονται με αντίστοιχες υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές, περιορίζοντας περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Στα πλαίσια προσδιορισμού του κινδύνου αθέτησης κατά την αρχική αναγνώριση των εμπορικών απαιτήσεων, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ορίζουν την αθέτηση με βάση τα παρακάτω γενικά κριτήρια:

- έχουν παρέλθει 180 ημέρες ή περισσότερο από τη λήξη της εμπορικής απαίτησης και,
- ο οφειλέτης δεν είναι σε θέση να εξοφλήσει πλήρως τις πιστωτικές του υποχρεώσεις.

Όσον αφορά το χρονικό διάστημα των 180 ημερών, ενδέχεται κατά περίπτωση να εφαρμόζονται διαφορετικά χρονικά διαστήματα ως κριτήρια αθέτησης, τα οποία θεωρούνται καταλληλότερα ανάλογα και με τα επιμέρους χαρακτηριστικά των πελατών των επενδύσεων της Εταιρείας. Ο ορισμός της αθέτησης ευθυγραμμίζεται με τον τρόπο που η Εταιρεία και οι επενδύσεις της παρακολουθούν τον πιστωτικό κίνδυνο για σκοπούς εσωτερικής διαχείρισης, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Αναφορικά με την πολιτική διαγραφών, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν δεν υπάρχουν εύλογες προοπτικές ανάκτησής του είτε ολόκληρο είτε εν μέρει. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της

διενεργούν σχετική εκτίμηση σε επίπεδο πελάτη αναφορικά με το ποσό και το χρονοδιάγραμμα της διαγραφής αξιολογώντας κατά πόσο υφίσταται βέβαιη προσδοκία για την ανάκτηση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Α. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες, επιταγές εισπρακτέες και απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών.

Η πολιτική που ακολουθείται για την απομείωση των απαιτήσεων συνίσταται στη διενέργεια ελέγχου απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, με τη χρήση πίνακα προβλέψεων (provision matrix), βάσει του οποίου υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ανά κατηγορία πελάτη και ανά ζώνη καθυστέρησης (ενηλικίωση) των ληξιπρόθεσμων οφειλών.

Κατά την 30^η Ιουνίου 2026 και την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτουν η Εταιρεία και οι επενδύσεις της και τα οποία υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αφορούν εμπορικές απαιτήσεις. Οι λογιστικές τους αξίες κατά τις παραπάνω ημερομηνίες αναφοράς έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Απαιτήσεις από πελάτες	72.423	61.304	6.049	5.238
Απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών	8.836	10.776	-	-
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 27.1)	-	-	2.859	1.677
Επιταγές εισπρακτέες	8.204	10.165	64	203
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.554)	(6.601)	(73)	(72)
Πελάτες	82.909	75.644	8.899	7.046

Λόγω της ευρείας διαφοροποίησης των τομέων δραστηριοποίησης των επενδύσεων της Εταιρείας, η εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών υπολογίζεται και παρακολουθείται ανά τομέα δραστηριοποίησης λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία πελάτη και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιούνται. Σε κάθε περίπτωση, απαιτήσεις καθυστερημένες άνω των 365 ημερών είναι πλήρως απομειωμένες. Για τις απαιτήσεις από το δημόσιο η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχει κίνδυνος μη είσπραξης εκτός αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η απαίτηση καθίσταται μη εισπρακτέα.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας και των επενδύσεων της είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα και θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις λόγω των αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εκτίθενται σε κίνδυνο επιτοκίου μέσω της επίδρασης των μεταβολών των επιτοκίων στον τοκοφόρο δανεισμό τους.

Ο δανεισμός της Εταιρείας την 30.06.2026 αφορά το Διαπραγματεύσιμο Κοινό Ομολογιακό Δάνειο σταθερού επιτοκίου, το οποίο εξέδωσε στις 15.12.2023, επομένως η έκθεσή της σε κίνδυνο επιτοκίου είναι μη ουσιώδης.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας χρηματοδοτούν τις ανάγκες τους σε κεφάλαιο κίνησης και τις νέες επενδύσεις τους μέσω δανεισμού είτε με σταθερά είτε με κυμαινόμενα επιτόκια και επομένως εκτίθενται σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω

μεταβολών των επιτοκίων δανεισμού. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις τάσεις σχετικά με τις διακυμάνσεις των επιτοκίων σε συνδυασμό με τις χρηματοδοτικές της ανάγκες αλλά και την ρευστότητα της και εξετάζει τις δυνατότητες διαχείρισης του κινδύνου μέσω, ενδεικτικά, βελτίωσης των όρων των υφιστάμενων δανείων.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η επίδραση στη κατάσταση αποτελεσμάτων από μία μεταβολή του μέσου επιτοκίου δανεισμού κατά 20%, με τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, μέσω της επίδρασής της στο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Αύξηση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	(275)	(368)	(16)	(123)
Μείωση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	275	368	16	123

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας και των επενδύσεών της να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν δανειακές γραμμές χρηματοδότησης και κεφαλαιακή επάρκεια οι οποίες καλύπτουν τις ταμειακές τους ανάγκες υπό τις παρούσες συνθήκες. Παράγοντες οι οποίοι μπορούν να επιβαρύνουν την ταμειακή της ρευστότητα κατά το 2026 είναι σημαντικές και απρόβλεπτες επισφάλειες, διακοπή του δανεισμού από τράπεζες, αλλαγή των όρων πίστωσης από προμηθευτές, αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, οι οποίοι μπορεί να οδηγήσουν σε έλλειψη ταμειακής ρευστότητας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διενεργούν πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα έτσι ώστε να εξασφαλίζουν ότι διαθέτουν αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψουν τις λειτουργικές τους ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμήσεων για πληρωμές τόκων:

30 ^η Ιουνίου 2026		ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ			
Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	179.568	201.828	38.510	163.318	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	269.040	372.271	19.062	73.155	280.054
Προμηθευτές	151.391	151.391	151.391	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	42.456	42.456	42.456	-	-
Σύνολο	642.455	767.946	251.419	236.473	280.054

31 ^η Δεκεμβρίου 2025		ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ			
Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	161.343	186.998	18.840	168.158	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	268.524	371.849	18.418	71.220	282.211
Προμηθευτές	143.298	143.298	143.298	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.393	35.393	35.393	-	-
Σύνολο	608.558	737.538	215.949	239.378	282.211

30^η Ιουνίου 2026
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	104.820	120.392	12.561	107.831	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	3.323	3.638	618	3.020	-
Προμηθευτές	8.820	8.820	8.820	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.927	5.927	5.927	-	-
Σύνολο	122.890	138.777	27.926	110.851	-

31^η Δεκεμβρίου 2025
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	97.606	116.148	5.560	110.588	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	3.572	3.942	578	2.668	696
Προμηθευτές	5.094	5.094	5.094	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.122	4.122	4.122	-	-
Σύνολο	110.394	129.306	15.354	113.256	696

Κίνδυνος συναλλάγματος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και ως εκ τούτου εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των λειτουργικών νομισμάτων των χωρών στις οποίες δραστηριοποιούνται έναντι άλλων νομισμάτων. Τα κυριότερα νομίσματα με τα οποία γίνονται συναλλαγές από τις επενδύσεις της Εταιρείας είναι το Ευρώ και το δολάριο.

Οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι που δεν επηρεάζουν τις ταμειακές ροές της Εταιρείας και των επενδύσεών της (π.χ. κίνδυνοι που προκύπτουν από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των αλλοδαπών δραστηριοτήτων στο νόμισμα παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) γενικά δεν αντισταθμίζονται.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Ο κίνδυνος μεταβολής τιμών αναφέρεται στις ανατιμητικές αποκλίσεις που παρατηρούνται και που δυνητικά θα μπορούσαν να αυξήσουν το βιομηχανικό κόστος και τα γενικά έξοδα της Εταιρείας και των επενδύσεών της. Οι καιρικές, περιβαλλοντικές ή άλλες συνθήκες όπως οι πόλεμοι στη Μέση Ανατολή ή στην Ουκρανία θα μπορούσαν να δημιουργήσουν θέματα επάρκειας πρώτων υλών καθώς και αύξηση των τιμών ενέργειας και να επιβαρύνουν τα κόστη της Εταιρείας και των επενδύσεών της. Η Διοίκηση παρακολουθεί τη διακύμανση των τιμών και προβαίνει στις κατάλληλες ενέργειες με στόχο την μικρότερη δυνατή επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας και των επενδύσεών της.

Κίνδυνοι από την Αποχώρηση Στελεχών από την Εταιρεία και τις επενδύσεις της

Η Διοίκηση της Εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων στελεχών αλλά και σε έμπειρα στελέχη που διοικούν τις εταιρείες στις οποίες έχει επενδύσει. Όλα τα στελέχη έχουν βαθιά γνώση του αντικειμένου των εταιρειών που διοικούν, καθώς και σημαντική τεχνογνωσία και συμβάλλουν στην περαιτέρω ανάπτυξη των εταιρειών αυτών. Επιπρόσθετα έχουν πρόσβαση σε ευαίσθητες, προσωπικές και εμπιστευτικές πληροφορίες, δεδομένα και δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, τα οποία σε περίπτωση που τυχόν διαρρεύσουν, ενδέχεται να προκαλέσουν

σημαντική ζημιά ακόμη και ποινικές ευθύνες στην Εταιρεία (βλ. “Κίνδυνος επαγγελματικής ευθύνης Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων”). Η διατήρηση της συνεργασίας μεταξύ της Εταιρείας και των στελεχών και εργαζομένων που συνέβαλαν και συμβάλλουν στη βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων αποτελεί βασική προϋπόθεση για την συνέχιση της επιτυχημένης πορείας της.

Κίνδυνος από τη μη επαρκή ασφάλιση των παγίων, υποχρεώσεων, προστίμων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν προβεί στη σύναψη ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο τη μείωση διαφόρων κινδύνων. Σε κάθε περίπτωση όμως δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν τυχόν παραλείψεις των εταιρειών ή τρίτων (π.χ. συμβούλων μέσω των οποίων οι εταιρείες σχεδιάζουν και καλύπτουν τον ασφαλιστικό τους κίνδυνο) οι οποίες μπορεί να οδηγήσουν σε ενεργοποίηση των ρητρών των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που αφορούν στην μη καταβολή αποζημιώσεων. Σχετικά επισημαίνεται ότι τα ασφαλιστήρια συμβόλαια περιλαμβάνουν σειρά από εξαιρέσεις (π.χ. αστική ευθύνη τρίτων) οι οποίες απαλλάσσουν τις ασφαλιστικές εταιρείες από την υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της καταβάλλουν προσπάθεια ώστε να καλυφθούν οι περιπτώσεις ζημιών λόγω ευθύνης τρίτων ή άλλες παρόμοιες περιπτώσεις, αλλά αυτό δεν είναι πάντα εφικτό. Συνάπτουν ασφαλιστήρια συμβόλαια με ασφαλιστικές εταιρείες που εμφανίζουν θετικά οικονομικά στοιχεία, και ως εκ τούτου, μπορούν υπό κανονικές συνθήκες να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις καταβολής υψηλών αποζημιώσεων για σημαντικές ζημιές, δίχως αυτό να μπορεί να διασφαλιστεί πλήρως.

Κίνδυνος επαγγελματικής ευθύνης διαχείρισης προσωπικών δεδομένων

Συγκεκριμένες επενδύσεις της Εταιρείας παρέχουν υπηρεσίες και λύσεις Εμπιστοσύνης, Κυβερνοασφάλειας και Λογισμικού στο πλαίσιο των οποίων αποκτούν πρόσβαση και επεξεργάζονται προσωπικά και ευαίσθητα δεδομένα φυσικών και νομικών προσώπων. Έχουν λάβει τα απαραίτητα τεχνικά και διαδικαστικά μέτρα καθώς και τις απαραίτητες πιστοποιήσεις που σχετίζονται με την ασφάλεια πληροφοριών (ISO 27001:2013 & ISO 27701:2019), συνέχιση επιχειρησιακής λειτουργίας (ISO 22301:2019) την προστασία κατά της δωροδοκίας (ISO 37001:2016), την περιβαλλοντική διαχείριση (ISO 14001:2015), υπηρεσιών Εμπιστοσύνης (eIDAS EE 910/2014), υπηρεσιών διαβάθμισης ασφάλειας EU Secret & NATO Secret καθώς και πιστοποιήσεις για την ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχουν (ISO 9001:2015). Επιπλέον των πιστοποιήσεων για την κάλυψη του κινδύνου διαρροής πληροφοριών αλλά και της συμμόρφωσης με τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 (GDPR), οι εταιρείες επενδύουν συνεχώς σε τεχνολογίες και εσωτερικές διαδικασίες οι οποίες ως σκοπό έχουν την προστασία από τυχόν διαρροές.

Τον εναπομείναντα κίνδυνο (residual risk) τον αντιμετωπίζουν με ειδικό ασφαλιστικό προϊόν (Cyber Risk Insurance) που παρέχεται από εξειδικευμένη εταιρεία (αναφορά για την κάλυψη σχετικού κινδύνου πιο πάνω) που περιέχει μεταξύ άλλων και κάλυψη σε περίπτωση αξίωσης τρίτου για προκληθείσα ζημιά λόγω διαρροής πληροφοριών.

Επισημαίνεται ότι το ασφαλιστήριο συμβόλαιο περιλαμβάνει σειρά εξαιρέσεων οι οποίες δύναται να απαλλάξουν την ασφαλιστική εταιρεία από την υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης. Οι συνέπειες ή οι ζημιές από πιθανή διαρροή πληροφοριών είναι εξαιρετικά δύσκολο να προβλεφθούν, σε κάθε περίπτωση πάντως, ενδέχεται να επιφέρουν επιβάρυνση στα οικονομικά αποτελέσματα των συγκεκριμένων επενδύσεων.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Οι επενδύσεις της Εταιρείας που διατηρούν αποθέματα, λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσουν τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων τους λόγω κακής συντήρησης / φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής. Δεν είναι δυνατόν όμως να προβλεφθεί σημαντική υποτίμηση στις τιμές των εμπορευμάτων λόγω τεχνολογικής ή άλλης απαξίωσης, γεγονός το οποίο μπορεί να επιφέρει σημαντική επιβάρυνση στα

αποτελέσματα τους και κατ' επέκταση στην Εταιρεία. Η θυγατρική εταιρεία «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Μ.Ε.» διατηρεί το δικαίωμα επιστροφής για το μεγαλύτερο μέρος των εμπορευμάτων της.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης και αύξησης του κόστους

Η πιθανότητα επιδείνωσης του οικονομικού κλίματος στην Ελλάδα και το εξωτερικό ενδέχεται να οδηγήσει σε μείωση της ζήτησης ή/και αύξηση του λειτουργικού κόστους. Η Εταιρεία δεν παρατηρεί σχετικά γεγονότα προς το παρόν και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών των επενδύσεων της.

Κίνδυνος επίπτωσης κλιματικής αλλαγής

Η κλιματική αλλαγή αποτελεί έναν κρίσιμο και αυξανόμενο κίνδυνο, με πολυδιάσφατες επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν τις επενδύσεις της εταιρείας στον κλάδο Τροφίμων. Οι επιπτώσεις εκτείνονται από τη διαθεσιμότητα και ποιότητα των καλλιεργήσιμων εκτάσεων, έως τη μείωση της απόδοσης ανά στρέμμα και την υποβάθμιση της ποιότητας των αγροτικών πρώτων υλών. Οι επενδύσεις της Εταιρείας στον κλάδο Τροφίμων χρησιμοποιούν νέες τεχνολογίες και λαμβάνουν όλα τα μέτρα για την μείωση του ρίσκου και την βέλτιστη διαχείριση του.

Γεωπολιτικές εξελίξεις

Η συνεχιζόμενη γεωπολιτική αστάθεια στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής ενδέχεται να επηρεάσει δυσμενώς το οικονομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργούν η Εταιρεία και οι επενδύσεις της αφού έχει δημιουργηθεί σημαντική αβεβαιότητα στις αγορές ενώ έχουν ήδη παρατηρηθεί αυξήσεις των τιμών πετρελαίου και ενέργειας και ενδεχομένως να επηρεαστεί αρνητικά και ο τουρισμός. Όλα τα παραπάνω ενδέχεται να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες, τα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και των επενδύσεων της αλλά το εύρος θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό από τη διάρκεια και την ένταση των εξελίξεων. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά την κατάσταση και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και πρωτοβουλίες για τον περιορισμό των σχετικών επιπτώσεων.

Λειτουργικοί κίνδυνοι

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν θέσει σε εφαρμογή κατάλληλες πολιτικές και διαδικασίες για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, ο οποίος ενδέχεται να προκύψει κατά την καθημερινή επιχειρησιακή δραστηριότητα. Παρά τα προληπτικά μέτρα και τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου που εφαρμόζονται, δεν είναι δυνατόν να αποκλειστεί πλήρως η πιθανότητα ζημίας από γεγονότα όπως:

- Πράξεις Απάτης
- Πλημμελής ή ακατάλληλη συμπεριφορά προσωπικού,
- Ανεπάρκεια πληροφοριακών συστημάτων και τεχνολογικών υποδομών,
- Ατυχήματα ή άλλα αιφνίδια περιστατικά που ενδέχεται να επηρεάσουν τη λειτουργία.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της παρακολουθούν διαρκώς τους σχετικούς κινδύνους και προβαίνουν σε προσαρμογές των διαδικασιών και συστημάτων τους, με στόχο την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων και τη διασφάλιση της επιχειρησιακής συνέχειας.

iv. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24, νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, κοινοπραξίες, καθώς επίσης και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της Εταιρείας και τα στενά συνδεδεμένα με αυτά πρόσωπα.

Παρακάτω παρουσιάζονται οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	2.664	2.846
Συγγενείς εταιρείες	-	511	-	-
Σύνολο εσόδων από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	511	2.664	2.846
Έσοδα από μερίσματα				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	4.762	-
Σύνολο εσόδων από μερίσματα	-	-	4.762	-
Έσοδα από τόκους				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	192	-
Σύνολο εσόδων από τόκους	-	-	192	-
Έσοδα από ενοίκια				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	129	126
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6	6	6	6
Σύνολο εσόδων από ενοίκια	6	6	135	132
Έσοδα από λοιπές συναλλαγές				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	17	32
Σύνολο εσόδων από λοιπές συναλλαγές	-	-	17	32

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Έξοδα από αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	239	954
Συγγενείς εταιρείες	-	258	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	334	334	270	270
Σύνολο εξόδων από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	334	592	509	1.224
Έξοδα ενοικίων				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	150	150	-	-
Σύνολο εξόδων ενοικίων	150	150	-	-
Παροχές προς τη διοίκηση				
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	4.054	3.058	849	985
Σύνολο παροχών προς τη διοίκηση	4.054	3.058	849	985

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις θυγατρικές της καθώς και των θυγατρικών μεταξύ τους έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Παρακάτω παρουσιάζονται τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Εμπορικές απαιτήσεις				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	2.859	1.677
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	-	-	2.859	1.677
Λοιπές απαιτήσεις (εκτός δανείων)				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	4.692	5.477
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων (εκτός δανείων)	-	-	4.692	5.477

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Εμπορικές υποχρεώσεις				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	160	1.379
Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων	-	-	160	1.379
Υποχρεώσεις προς τη διοίκηση				
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ.	114	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων προς τη διοίκηση	114	-	-	-

Τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις θυγατρικές της καθώς και των θυγατρικών μεταξύ τους έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

v. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της χρησιμοποιούν Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («Ε.Δ.Μ.Α.») στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό καθώς και για την αξιολόγηση και την αποτύπωση των επιδόσεων τόσο σε ενοποιημένο επίπεδο όσο και ανά κλάδο επένδυσης. Οι Ε.Δ.Μ.Α. εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων, της χρηματοοικονομικής θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών από τους επενδυτές και οικονομικούς αναλυτές. Οι Ε.Δ.Μ.Α. καθώς και οι αντίστοιχοι συγκρίσιμοι δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τα ποσά από τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και περιλαμβάνουν ή εξαιρούν ποσά μη οριζόμενα από τα Δ.Π.Χ.Α., με στόχο τη συνεπή βάση σύγκρισης μεταξύ οικονομικών περιόδων ή χρήσεων και την παροχή πληροφόρησης για γεγονότα μη επαναλαμβανόμενης φύσης. Ωστόσο, οι μη οριζόμενοι από τα Δ.Π.Χ.Α. δείκτες μέτρησης απόδοσης θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά. Οι παρακάτω Ε.Δ.Μ.Α. υπολογίζονται για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

Δείκτης	Ορισμός
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	Ο δείκτης EBITDA προκύπτει από τη γραμμή «Λειτουργικά αποτελέσματα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων πλέον των αποσβέσεων και απεικονίζει τα λειτουργικά έσοδα μείον τα λειτουργικά έξοδα πριν τις αποσβέσεις και αποτελεί το βασικό δείκτη κερδοφορίας της εταιρείας (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Α.)
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (Συγκρίσιμο EBITDA)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EBITDA ορίζεται ως το EBITDA μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Α.)
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	Ο δείκτης EBIT προκύπτει από τη γραμμή «Λειτουργικά αποτελέσματα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και απεικονίζει τα λειτουργικά έσοδα μείον τα λειτουργικά έξοδα
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (Συγκρίσιμο EBIT)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EBIT ορίζεται ως το EBIT μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Β.)
Κέρδη προ φόρων (EBT)	Ο δείκτης EBT προκύπτει από τη γραμμή «Κέρδη προ φόρων» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και απεικονίζει τα λειτουργικά έσοδα μείον τα λειτουργικά έξοδα μετά το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος και τα λοιπά αποτελέσματα
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (Συγκρίσιμο EBT)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EBT ορίζεται ως το EBT μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Γ.)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	Ο δείκτης EAT προκύπτει από τη γραμμή «Κέρδη περιόδου μετά από φόρους» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και απεικονίζει τα καθαρά κέρδη
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (Συγκρίσιμο EAT)	Ο δείκτης Συγκρίσιμο EAT ορίζεται ως το EAT μετά και τις προσαρμογές που αναφέρονται παρακάτω (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Δ.)
Καθαρός Δανεισμός (Net Debt)	Ο δείκτης Net Debt ορίζεται ως το άθροισμα των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπως αυτά εμφανίζονται στις αντίστοιχες γραμμές της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Ε.)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	Τα Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια ορίζονται ως το άθροισμα του Net Debt και του συνόλου των Ιδίων κεφαλαίων όπως αυτά εμφανίζονται στην Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. ΣΤ.)
Συντελεστής μόχλευσης	Ο Συντελεστής μόχλευσης ορίζεται ως το πηλίκο του Net debt προς τα Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια (ΠΙΝΑΚΑΣ Ι. Ζ.)

Τα Συγκρίσιμα αποτελέσματα σχετίζονται με ένα σύνολο προσαρμογών στα λογιστικά αποτελέσματα προκειμένου να απεικονιστούν πληρέστερα οι λειτουργικές επιδόσεις της Εταιρείας και των επενδύσεων της καθιστώντας πιο συνεπή τη βάση σύγκρισης μεταξύ οικονομικών περιόδων. Οι εν λόγω προσαρμογές αφορούν:

1. τα αποτελέσματα των νέων επενδύσεων (εξαγορασθείσες εταιρείες) από την αρχή της περιόδου απόκτησης, ήτοι την 01.01.2026 και αντίστοιχα την 01.01.2025 για τις εταιρείες που εξαγοράστηκαν την αντίστοιχη περσινή περίοδο, τα αποτελέσματα των οποίων περιλαμβάνονται στα συγκριτικά στοιχεία, αντί της ημερομηνίας απόκτησης του ελέγχου σε αυτές, όπως ορίζεται από το πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. 3, προκειμένου να απεικονίζονται σε κάθε περίοδο τα αποτελέσματα των συμμετοχών τις οποίες η Εταιρεία κατέχει την ημερομηνία αναφοράς αναδεικνύοντας την ανάπτυξη μέσω νέων επενδύσεων σε συνδυασμό με την οργανική ανάπτυξη των υφιστάμενων. Για το λόγο αυτό παρουσιάζονται τα αποτελέσματα μόνο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες και τα αποτελέσματα από τις αποεπενδύσεις δεν περιλαμβάνονται στην τρέχουσα καθώς και στην αντίστοιχη περσινή περίοδο,
2. τα κέρδη από πώληση συμμετοχών δεν αναγνωρίζονται, με στόχο να εμφανίζονται τα λειτουργικά και επαναλαμβανόμενα αποτελέσματα των επενδύσεων της Εταιρείας και όχι τα έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα,
3. η επίδραση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16, αναφορικά με τις μισθώσεις και τον καταλογισμό των μισθωμάτων ως αποσβέσεις και χρηματοοικονομικό κόστος αντί ως έξοδο, δεν αναγνωρίζεται επιβαρύνοντας τα EBITDA αποτελέσματα με τη δαπάνη ενοικίων. Τα EBITDA αποτελέσματα αποτελούν έναν από τους βασικούς δείκτες μέτρησης των επιδόσεων των επενδύσεων της Εταιρείας για σκοπούς στρατηγικού σχεδιασμού, λήψης αποφάσεων και αξιολόγησης και η βελτίωση που επέρχεται από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16 στα EBITDA αποτελέσματα διαστρεβλώνει τις λειτουργικές και επιχειρηματικές επιδόσεις των επενδύσεων και δυσχεραίνει την αξιολόγησή τους,
4. έκτακτα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα και έσοδα που δεν σχετίζονται με τη λειτουργική και επιχειρηματική δραστηριότητα των επενδύσεων, όπως ενδεικτικά η λογιστική απεικόνιση προγραμμάτων διάθεσης μετοχών και έξοδα που σχετίζονται με την αγορά και πώληση συμμετοχών,
5. τα αποτελέσματα λοιπών επενδύσεων μικρού μεγέθους τα οποία δεν εντάσσονται στους τομείς της Πληροφορικής, Τροφίμων, Εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου ή Διανομής και δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στα ενοποιημένα αποτελέσματα,
6. τη φορολογική επίδραση, όπου υπάρχει, των ανωτέρω προσαρμογών.

Πίνακες (I) συμφωνίας Ε.Δ.Μ.Α. με οικονομικές καταστάσεις

A. EBITDA και Συγκρίσιμο EBITDA – Ποσά σε χιλιάδες €	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
EBIT	23.906	17.575
Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων & δικαιωμάτων χρήσης	11.591	10.127
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(410)	(360)
EBITDA	35.087	27.342
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων (σημ. 25.1)	-	3.320
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	(9.800)	(9.072)
Έκτακτα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα	3.522	4.661
Συγκρίσιμο EBITDA	28.809	26.251

Β. EBIT και Συγκρίσιμο EBIT – Ποσά σε χιλιάδες €	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
EBIT	23.906	17.575
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων (σημ. 25.1)	-	2.468
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	(3.107)	(2.711)
Έκτακτα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα	3.522	4.661
Συγκρίσιμο EBIT	24.321	21.993

Γ. EBT και Συγκρίσιμο EBT – Ποσά σε χιλιάδες €	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
EBT	14.188	8.178
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων (σημ. 25.1)	-	1.683
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	1.277	1.554
Έκτακτα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα	3.522	4.661
Συγκρίσιμο EBT	18.987	16.076

Δ. EAT και Συγκρίσιμο EAT – Ποσά σε χιλιάδες €	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
EAT	8.885	4.861
Προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα νέων επενδύσεων (σημ. 25.1)	-	1.193
Επίδραση Δ.Π.Χ.Α. 16	1.018	1.208
Έκτακτα μη επαναλαμβανόμενα έξοδα	3.503	4.100
Συγκρίσιμο EAT	13.406	11.362

Ε. Net Debt – Ποσά σε χιλιάδες €	30.06.2026	31.12.2025
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19.904	11.557
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	159.664	149.786
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(128.748)	(157.357)
Net Debt	50.820	3.986

ΣΤ. Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια – Ποσά σε χιλιάδες €	30.06.2026	31.12.2025
Καθαρός δανεισμός	50.820	3.986
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	356.411	344.816
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	407.231	348.802

Ζ. Συντελεστής μόχλευσης – Ποσά σε χιλιάδες €	30.06.2026	31.12.2025
Συντελεστής μόχλευσης	12%	1%

vi. Συγκρίσιμα Αποτελέσματα

Βάση σύνταξης συγκρίσιμων αποτελεσμάτων

Τα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα συντάσσονται με σκοπό την καλύτερη ενημέρωση και κατανόηση από τους επενδυτές και τους οικονομικούς αναλυτές των επιδόσεων που επιτυγχάνονται από την συνεχιζόμενη δραστηριότητα των επενδύσεων της Εταιρείας, παρουσιάζοντας ταυτόχρονα πιο συνεπή βάση σύγκρισης μεταξύ των περιόδων, καθώς και των ομολογιούχων, του διαπραγματεύσιμου κοινού ομολογιακού δανείου που εξέδωσε η Εταιρεία, σχετικά με την υποχρέωση τήρησης χρηματοοικονομικών δεικτών όπως αυτοί αναφέρονται στο ενημερωτικό δελτίο της 05.12.2023.

Τα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα σχετίζονται με ένα σύνολο προσαρμογών στα λογιστικά αποτελέσματα, όπως αυτές αναλύονται στην ενότητα ν «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της παρούσας έκθεσης.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται συνοπτικά οι θυγατρικές εταιρείες των οποίων τα αποτελέσματα περιλαμβάνονται στα Συγκρίσιμα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα καθώς και στις οικονομικές καταστάσεις βάσει των Δ.Π.Χ.Α. για την τρέχουσα περίοδο και της αντίστοιχης συγκριτικής περιόδου:

Ποσά σε χιλιάδες €	01.01 - 30.06.2026		01.01 - 30.06.2025	
	Συγκρίσιμα Αποτελέσματα	Αποτελέσματα βάσει Δ.Π.Χ.Α.	Συγκρίσιμα Αποτελέσματα	Αποτελέσματα βάσει Δ.Π.Χ.Α.
BYTE COMPUTER M.A.B.E.E.	✓	✓	✓	✓
ANTAKOM M.A.E. (και θυγατρικές)	✓	✓	✓	✓
BLUESTREAM SOLUTIONS A.E.	✓	✓	✓	✓
IDEAL SOFTWARE SOLUTIONS M.A.E.	✓	✓	✓	✓
METROSOFT M.A.E.	✓	✓	✓	✓
ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	✓	✓	✓	✓
ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε (και θυγατρικές)	✓	✓	✓ (από 01.01)	✓ (από 31.03)

Αναλυτική συμφωνία ανάμεσα στα Συγκρίσιμα αποτελέσματα και τα αποτελέσματα βάσει των Δ.Π.Χ.Α. περιλαμβάνεται στον πίνακα Ι της ενότητας ν «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της παρούσας έκθεσης.

Τα παρακάτω Συγκρίσιμα Αποτελέσματα, με βάση τις προσαρμογές, όπως αυτές αναλυτικά αναφέρονται παραπάνω, και αναλυτικά στην ενότητα Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης, δεν έχουν ελεγχθεί από τον ορκωτό ελεγκτή.

Ενοποιημένα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα

Ενοποιημένα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα - Ποσά σε εκατ. €	Μεταβολή			
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	Ποσό	%
Έσοδα ¹	274,6	248,3	26,3	11%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	28,8	26,3	2,6	10%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	24,3	22,0	2,3	11%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	19,0	16,1	2,9	18%
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	13,4	11,4	2,0	18%

¹ Τα έσοδα αναπροσαρμόζονται, όποτε έχει πραγματοποιηθεί εξαγορά θυγατρικής στην τρέχουσα ή την αντίστοιχη περσινή περίοδο αναφοράς. Η αναπροσαρμογή αφορά, για τις νέες θυγατρικές, τα έσοδα για το διάστημα από 01.01 έως και την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου της εξαγορασθείσας εταιρείας, επιπλέον των εσόδων για το διάστημα από την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου έως το τέλος της περιόδου αναφοράς, βάσει των όσων ορίζονται στο Δ.Π.Χ.Α. 3. Η αναπροσαρμογή γίνεται με στόχο τη συνεπή βάση σύγκρισης μεταξύ οικονομικών περιόδων ή χρήσεων.

Συγκρίσιμα Αποτελέσματα ανά Τομέα Επένδυσης

Συγκρίσιμα Αποτελέσματα Πληροφορικής - Ποσά σε εκατ. €	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	Μεταβολή	
			Ποσό	%
Έσοδα ¹	66,8	57,1	9,7	17%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	10,3	8,5	1,9	22%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	9,8	7,8	1,9	25%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	9,4	7,3	2,1	29%
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	7,2	5,6	1,5	27%

Συγκρίσιμα Αποτελέσματα Εξειδικευμένου Λιανικού Εμπορίου - Ποσά σε εκατ. €	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	Μεταβολή	
			Ποσό	%
Έσοδα ¹	113,6	106,3	7,3	7%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	12,4	11,8	0,6	5%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	10,4	9,9	0,5	5%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	9,1	8,5	0,6	8%
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	7,1	6,5	0,6	9%

Συγκρίσιμα Αποτελέσματα Τροφίμων - Ποσά σε εκατ. €	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025 ²	Μεταβολή	
			Ποσό	%
Έσοδα ¹	69,5	64,3	5,2	8%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	6,9	6,8	0,1	1%
Συγκρίσιμα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	5,0	5,1	(0,1)	(2)%
Συγκρίσιμα κέρδη προ φόρων (EBT)	4,0	4,0	-	-
Συγκρίσιμα κέρδη περιόδου μετά από φόρους (EAT)	2,8	3,0	(0,2)	(6)%

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2026

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Παναγιώτης Βασιλειάδης

¹ Τα έσοδα αναπροσαρμόζονται, όποτε έχει πραγματοποιηθεί εξαγορά θυγατρικής στην τρέχουσα ή την αντίστοιχη περσινή περίοδο αναφοράς. Η αναπροσαρμογή αφορά, για τις νέες θυγατρικές, τα έσοδα για το διάστημα από 01.01 έως και την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου της εξαγορασθείσας εταιρείας, επιπλέον των εσόδων για το διάστημα από την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου έως το τέλος της περιόδου αναφοράς, βάσει των όσων ορίζονται στο Δ.Π.Χ.Α. 3. Η αναπροσαρμογή γίνεται με στόχο τη συνεπή βάση σύγκρισης μεταξύ οικονομικών περιόδων ή χρήσεων.

² Τα αποτελέσματα του κλάδου Τροφίμων για τη συγκριτική περίοδο περιλαμβάνονται από 31.03.2025 (ήτοι την ημερομηνία εξαγοράς) στα Αποτελέσματα βάσει Δ.Π.Χ.Α και από το 01.01.2025 στα Συγκρίσιμα Αποτελέσματα.



III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2026

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

i. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε χιλιάδες €	Σημ.	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	4	112.789	110.158	513	590
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	89.704	89.759	5	-
Δικαιώματα χρήσης παγίων	6.1	247.480	248.240	2.986	3.335
Υπεραξία	7	167.940	167.940	1.609	1.609
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	1.2.1	-	-	244.793	257.281
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.2.2	-	-	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		121	121	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		397	582	105	107
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	4.843	4.675	-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		623.274	621.475	250.011	262.922
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9	131.931	126.416	2.962	1.128
Πελάτες	10	82.909	75.644	8.899	7.046
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	11	87.098	23.093	13.549	12.789
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	128.748	157.357	46.068	72.294
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		430.686	382.510	71.478	93.257
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		1.053.960	1.003.985	321.489	356.179
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	13.1	67.205	95.207	67.205	95.207
Υπέρ το άρτιο	13.1	9.273	28.933	9.273	28.933
Αποθεματικά	13.2	(15.623)	(15.686)	(13.152)	(12.070)
Αποτελέσματα εις νέον		193.949	168.629	133.662	133.450
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		254.804	277.083	196.988	245.520
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		101.607	67.733	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		356.411	344.816	196.988	245.520
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14	159.664	149.786	97.818	97.486
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		2.827	2.805	89	80
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις		22	22	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	22.118	21.973	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.2	258.504	258.503	2.808	3.107
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		14.628	13.333	48	53
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		457.763	446.422	100.763	100.726
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14	19.904	11.557	7.002	120
Προμηθευτές		151.391	143.298	8.820	5.094
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη		15.499	12.478	1.474	132
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.2	10.536	10.021	515	465
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	42.456	35.393	5.927	4.122
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		239.786	212.747	23.738	9.933
Σύνολο υποχρεώσεων		697.549	659.169	124.501	110.659
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1.053.960	1.003.985	321.489	356.179

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 81 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ii. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Έσοδα	16	274.584	216.211	22.140	21.022
Κόστος πωληθέντων	17	(186.192)	(142.884)	(20.179)	(18.457)
Μικτό κέρδος		88.392	73.327	1.961	2.565
Άλλα έσοδα		7.320	5.279	248	258
Έξοδα διάθεσης	17	(54.968)	(46.192)	(607)	(690)
Έξοδα διοικήσεως	17	(15.514)	(13.981)	(4.376)	(7.509)
Άλλα έξοδα		(1.324)	(608)	(46)	(95)
Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς		-	(250)	-	-
Λειτουργικά αποτελέσματα		23.906	17.575	(2.820)	(5.471)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	18	(10.784)	(10.659)	(3.322)	(3.806)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19	1.060	1.346	761	781
Λοιπά αποτελέσματα	20	6	(84)	5.593	12.508
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		14.188	8.178	212	4.012
Φόρος εισοδήματος	21	(5.303)	(3.317)	-	560
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		8.885	4.861	212	4.572
Κατανεμόμενα σε:					
Μετόχους μητρικής		5.365	3.478	212	4.572
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		3.520	1.383	-	-
Σύνολο		8.885	4.861	212	4.572
Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή - βασικά	22	0,1006	0,0735	0,0040	0,0967
Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή - απομειωμένα	22	0,1006	0,0735	0,0040	0,0966

Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου				
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	35.087	27.342	(2.425)	(5.085)
Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)	23.906	17.575	(2.820)	(5.471)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (EBT)	14.188	8.178	212	4.012
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (EAT)	8.885	4.861	212	4.572
Προσδιορισμός EBITDA				
Λειτουργικά αποτελέσματα	23.906	17.575	(2.820)	(5.471)
Πλέον: Αποσβέσεις	11.181	9.767	395	386
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	35.087	27.342	(2.425)	(5.085)

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος «EBITDA» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά αποτελέσματα και για τις συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων, άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων χρήσης παγίων και επιχορηγήσεων).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 81 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Τα κονδύλια της Εταιρικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων της συγκριτικής ενδιάμεσης περιόδου που έληξε την 30.06.2025 έχουν αναμορφωθεί και τα κονδύλια που αναμορφώθηκαν αναλύονται στη σημείωση 27.4.

iii. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους		8.885	4.861	212	4.572
<i>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου:</i>					
Μεταφερόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους					
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή Οικ. Καταστάσεων θυγατρικών εταιρειών σε ξένο νόμισμα		2	(4)	-	-
Σύνολο (α)		2	(4)	-	-
β) Μη μεταφερόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους					
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)		-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος που αναλογεί στα αναλογιστικά κέρδη/ζημίες		-	-	-	-
Σύνολο (β)		-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		2	(4)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου		8.887	4.857	212	4.572
Κατανεμόμενα σε:					
Μετόχους μητρικής		5.367	3.474	212	4.572
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		3.520	1.383	-	-
Σύνολο		8.887	4.857	212	4.572

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 81 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

iv. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά σε χιλιάδες €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2025	100.808	-	(4.853)	123.224	219.179	540	219.719
Κέρδη περιόδου	-	-	-	3.478	3.478	1.383	4.861
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	(4)	-	(4)	-	(4)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	(4)	3.478	3.474	1.383	4.857
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	16.000	32.000	-	-	48.000	-	48.000
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(21.601)	-	-	-	(21.601)	-	(21.601)
Εξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(2.093)	-	-	(2.093)	-	(2.093)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	208	(208)	-	-	-
Μεταβολή αποθεματικών	-	-	9	(9)	-	-	-
Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	(147)	-	(147)	-	(147)
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών	-	-	(8.702)	-	(8.702)	-	(8.702)
Αναγνώριση μειοψηφίας από μεταβολή ποσοστών συμμετοχής	-	-	(16)	32.686	32.670	28.830	61.500
Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας	(5.601)	29.907	(8.648)	32.469	48.127	28.830	76.957
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2025	95.207	29.907	(13.505)	159.171	270.780	30.753	301.533
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2026	95.207	28.933	(15.686)	168.629	277.083	67.733	344.816
Κέρδη περιόδου	-	-	-	5.365	5.365	3.520	8.885
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου	-	-	2	-	2	-	2
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	2	5.365	5.367	3.520	8.887
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	19.601	(19.601)	-	-	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(47.603)	-	-	-	(47.603)	(4.751)	(52.354)
Εξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(59)	-	(112)	(171)	(37)	(208)
Τακτικό αποθεματικό	-	-	810	(810)	-	-	-
Μεταβολή αποθεματικών	-	-	(39)	39	-	-	-
Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	372	-	372	-	372
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών	-	-	(1.082)	-	(1.082)	-	(1.082)
Αναγνώριση μειοψηφίας από μεταβολή ποσοστών συμμετοχής	-	-	-	20.958	20.958	36.642	57.600
Μερίσματα	-	-	-	(120)	(120)	(1.500)	(1.620)
Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας	(28.002)	(19.660)	61	19.955	(27.646)	30.354	2.708
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2026	67.205	9.273	(15.623)	193.949	254.804	101.607	356.411

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 81 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ν. Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε χιλιάδες €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2025	100.808	-	(1.510)	131.338	230.636
Κέρδη περιόδου	-	-	-	4.572	4.572
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	4.572	4.572
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	16.000	32.000	-	-	48.000
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(21.601)	-	-	-	(21.601)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(2.093)	-	-	(2.093)
Μεταβολές λόγω συγχώνευσης με θυγατρική	-	-	88	1.907	1.995
Τακτικό αποθεματικό	-	-	94	(94)	-
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών	-	-	(8.702)	-	(8.702)
Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας	(5.601)	29.907	(8.520)	1.813	17.599
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2025	95.207	29.907	(10.030)	137.723	252.807
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2026	95.207	28.933	(12.070)	133.450	245.520
Κέρδη περιόδου	-	-	-	212	212
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	212	212
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	19.601	(19.601)	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(47.603)	-	-	-	(47.603)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(59)	-	-	(59)
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών	-	-	(1.082)	-	(1.082)
Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας	(28.002)	(19.660)	(1.082)	-	(48.744)
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2026	67.205	9.273	(13.152)	133.662	196.988

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 81 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Τα κονδύλια της Εταιρικής Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της συγκριτικής ενδιάμεσης περιόδου που έληξε την 30.06.2025 έχουν αναμορφωθεί και τα κονδύλια που αναμορφώθηκαν αναλύονται στη σημείωση 27.4.

vi. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

		ΕΝΟΠΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε χιλιάδες €	Σημ.	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
Λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	23	33.135	6.380	385	(5.741)
<i>Μείον:</i>					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(6.096)	(5.121)	(2.930)	(3.393)
Καταβεβλημένοι φόροι		(2.413)	(1.607)	(86)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		24.626	(348)	(2.631)	(9.134)
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά θυγατρικών, συνδεδεμένων, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων (μείον χρηματικών τους διαθεσίμων)	25.1	-	(122.837)	-	(130.000)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	4,5	(7.798)	(3.756)	(14)	(155)
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών, συνδεδεμένων, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		-	-	-	51.500
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων		136	53	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		-	236	-	-
Εισπράξεις από επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		-	-	12.750	-
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις		168	335	-	6
Μερίσματα εισπραχθέντα		2	4	5.251	-
Τόκοι εισπραχθέντες		1.215	1.312	575	781
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(6.277)	(124.653)	18.562	(77.868)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	13.1	-	48.000	-	48.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	13.1	(208)	(2.093)	(59)	(2.093)
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών	13.3	(1.082)	(8.702)	(1.082)	(8.702)
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους	13.1	(52.354)	(4.800)	(47.603)	(4.800)
Εισπράξεις από συμμετοχή μετόχων μειοψηφίας σε αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών		-	61.500	-	-
Πληρωμές μερισμάτων		(1.757)	-	-	-
Πληρωμές κεφαλαίου υποχρεώσεων μισθώσεων	6.2	(5.063)	(4.663)	(229)	(201)
Πληρωμές τόκων υποχρεώσεων μισθώσεων	6.2	(4.385)	(4.252)	(59)	(91)
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	14	28.161	70.333	7.000	49.565
Εξοφλήσεις δανείων	14	(10.304)	(27.120)	(120)	(1.415)
Έξοδα έκδοσης δανείων	14	-	(242)	-	(205)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)		(46.992)	127.961	(42.152)	80.058
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		(28.643)	2.960	(26.221)	(6.944)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	12	157.357	157.266	72.294	102.930
Πλέον: Ταμειακά διαθέσιμα από απορρόφηση θυγατρικών		-	-	-	252
Επίδραση από συναλλαγματικές διαφορές		34	(1)	(5)	-
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	12	128.748	160.225	46.068	96.238

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 έως 81 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Τα κονδύλια της Εταιρικής Κατάστασης Ταμειακών Ροών της συγκριτικής ενδιάμεσης περιόδου που έληξε την 30.06.2025 έχουν αναμορφωθεί και τα κονδύλια που αναμορφώθηκαν αναλύονται στη σημείωση 27.4.

vii. Σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	33
1.1. Γενικές Πληροφορίες.....	33
1.2. Δομή	33
1.2.1. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες.....	35
1.2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες.....	36
1.3. Αντικείμενο δραστηριότητας.....	36
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	37
2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ.....	37
2.2 Βάση κατάρτισης	37
2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	37
2.4 Καλυπτόμενη περίοδος	37
2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	37
2.6 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες.....	38
2.6.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	38
2.6.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	39
3. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος	41
3.1. Πιστωτικός κίνδυνος	41
3.2. Κίνδυνος ρευστότητας.....	43
3.3. Κίνδυνος επιτοκίων	44
3.4. Κίνδυνος συναλλάγματος	45
3.5. Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου.....	45
4. Ενσώματα πάγια.....	47
5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	49
6. Μισθώσεις.....	50
6.1. Δικαιώματα χρήσης παγίων.....	50
6.2. Υποχρεώσεις μισθώσεων	51
7. Υπεραξία.....	53
8. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	53
9. Αποθέματα.....	57
10. Πελάτες	57
11. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.....	58
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	58
13. Ίδια κεφάλαια.....	58
13.1. Μετοχικό κεφάλαιο	58
13.2. Αποθεματικά	60
13.3. Πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών	62
14. Δανεισμός.....	62
15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	65
16. Έσοδα	65
17. Ανάλυση και κατανομή εξόδων	66

18. Χρηματοοικονομικά έξοδα	66
19. Χρηματοοικονομικά έσοδα	67
20. Λοιπά αποτελέσματα	67
21. Φόρος εισοδήματος.....	67
22. Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	67
23. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	68
24. Πληροφόρηση κατά τομέα	69
25. Συνενώσεις επιχειρήσεων.....	70
25.1. Εξαγορά ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Α.Ε.	70
25.2. Απορρόφηση IDEAL TECHNOLOGY Α.Ε.	72
25.3. Απόκτηση από την ΟΗΑ του μειοψηφικού της ποσοστού 25% στην Kymora Limited («Συναλλαγή»).....	74
26. Εύλογες αξίες.....	74
27. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις	76
27.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	76
27.2. Εμπράγματα βάρη.....	77
27.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	78
27.4. Αναμορφώσεις κονδυλίων	79
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού	81

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1. Γενικές Πληροφορίες

Η IDEAL HOLDINGS A.E. (η Εταιρεία) έχει την νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας είναι η μητρική εταιρεία και ιδρύθηκε το 1972 (ΦΕΚ 1388/7.7.1972). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό μητρώου 1870/06/Β/86/20 και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 000279401000 και η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων, στην οδό Κρέοντος 25, Τ.Κ. 10442.

Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στην Κύρια Αγορά του Χ.Α. και οι μετοχές της διαπραγματεύονται από την 9^η Αυγούστου 1990, στην κατηγορία Μικρής και Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης με τον κωδικό INTEK και συμμετέχουν στους ακόλουθους χρηματιστηριακούς δείκτες: FTSE_TT (FTSE/ATHEX ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ & ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ), HELMSI (Ελληνικός Δείκτης Mid & Small Cap), ATHEX ESG (Δείκτης ATHEX ESG), DOM (Δείκτης όλων των μετοχών Χ.Α.), ΓΔ (Γενικός Δείκτης Τιμών Χ.Α.), FTSEM (FTSE/Χ.Α Mid Cap), FTSED (FTSE/Χ.Α. Υψηλής Μερισματικής Απόδοσης), FTSEDTR (FTSE/Χ.Α. Υψηλής Μερισματικής Απόδοσης Σ.Α.), TR_FTSEM (FTSE/Χ.Α. Mid Cap Συνολικής Απόδοσης), ΣΑΓΔ (Δείκτης Συνολικής Απόδοσης Γενικού Δείκτη Χ.Α.) και FTSEA (FTSE/Χ.Α. Δείκτης Αγοράς).

1.2. Δομή

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των επενδύσεών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι επενδύσεις που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα συνολικά (άμεσα και έμμεσα) ποσοστά συμμετοχής με τα οποία η μητρική ασκεί έλεγχο και την μέθοδο ενοποίησής τους.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΧΩΡΑ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2026	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2025
ΜΗΤΡΙΚΗ				
IDEAL HOLDINGS A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	-	-	-
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ				
ΑΝΤΑΚΟΜ ΠΡΟΗΓΜΕΝΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	52,56%	75,00%
ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
ADACOM CYBER SECURITY CY LTD	ΚΥΠΡΟΣ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
BLUESTREAM SOLUTIONS A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	56,25%	56,25%
BYTE COMPUTER Μ.Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
IDEAL SOFTWARE SOLUTIONS Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
KT GOLDEN RETAIL VENTURE LTD	ΚΥΠΡΟΣ	Ολική ενοποίηση	100,00%	100,00%
KYMORA LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
METROSOFT ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Ολική ενοποίηση	100,00%	100,00%
TECHNEST SOFTWARE LTD	ΗΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ	Ολική ενοποίηση	-	75,00%
UNCLE STATHIS EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	Ολική ενοποίηση	75,00%	75,00%
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ				
IDEAL GLOBAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ	Καθαρή Θέση	50,00%	50,00%
IDEAL GRAFICO LTD	ΚΥΠΡΟΣ	Καθαρή Θέση	25,00%	25,00%

Η θυγατρική εταιρεία TECHNEST SOFTWARE LTD εκκαθαρίστηκε κατά την τρέχουσα περίοδο.

Η εταιρεία IDEAL GLOBAL LTD βρίσκεται σε αδράνεια από το 2002 και για το λόγο αυτό στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι πλήρως απομειωμένη.

Η εταιρεία IDEAL GRAFICO LTD έχει απομειωθεί πλήρως και η Εταιρεία δεν προσδοκά κάποιο όφελος από αυτήν.

Διάθεση υφιστάμενων μετοχών της ΑΤΤΙΚΑ Πολυκαταστήματα και Εισαγωγή του συνόλου των μετοχών της στη Ρυθμιζόμενη Αγορά της Euronext Athens

Κατά τη τρέχουσα περίοδο ολοκληρώθηκε επιτυχώς η διάθεση από τη θυγατρική εταιρεία και μοναδική μέτοχο KYMORA LIMITED 18.000.000 κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου μετοχών εκδόσεως της θυγατρικής εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.» που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως 29,92% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε., μέσω δημόσιας προσφοράς 17.100.000 μετοχών προς ιδιώτες και ειδικούς επενδυτές («Προσφερόμενες Μετοχές»), καθώς και μέσω παράλληλης διάθεσης 900.000 μετοχών σε περιορισμένο κύκλο προσώπων («Παράλληλη Διάθεση»).

Η τελική τιμή διάθεσης των Προσφερόμενων Μετοχών της Εταιρείας ορίστηκε σε € 3,20 ανά μετοχή (η «Τιμή Διάθεσης») για το σύνολο της Δημόσιας Προσφοράς, κατόπιν σχετικής έγκρισης των ειδικώς εξουσιοδοτηθέντων προς τούτο προσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου του Πωλητή Μετόχου. Σημειώνεται ότι η Τιμή Διάθεσης είναι ενιαία για όλους τους επενδυτές, Ειδικούς και Ιδιώτες, που συμμετείχαν στη Δημόσια Προσφορά, καθώς και για τους δικαιούχους της Παράλληλης Διάθεσης σε περιορισμένο κύκλο προσώπων 900.000 υφιστάμενων κοινών, ονομαστικών με δικαίωμα ψήφου μετοχών της Εταιρείας, κυριότητας του Πωλητή Μετόχου, που είχε ολοκληρωθεί στις 24.06.2026. Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια της Δημόσιας Προσφοράς για τον Πωλητή Μέτοχο, πριν από την αφαίρεση των σχετικών εξόδων, ανέρχονται σε € 54,72 εκατ. (δηλαδή € 3,20 X 17.100.000 Προσφερόμενες Μετοχές), ενώ τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια από την Παράλληλη Διάθεση σε περιορισμένο κύκλο προσώπων ανέρχονται σε € 2,88 εκατ. (δηλαδή € 3,20 X 900.000 Προσφερόμενες Μετοχές).

Η συνολική έγκυρη ζήτηση στην Τιμή Διάθεσης ανήλθε σε 66.265.600 μετοχές (ήτοι, ποσό € 212,05 εκατ.), υπερκαλύπτοντας τις προς διάθεση 17.100.000 Προσφερόμενες Μετοχές μέσω Δημόσιας Προσφοράς, περίπου κατά 3,9 φορές.

Οι συνολικά 17.100.000 Προσφερόμενες Μετοχές που διατέθηκαν μέσω της Δημόσιας Προσφοράς, κατανεμήθηκαν με βάση την έγκυρη ζήτηση που εκδηλώθηκε στην Τιμή Διάθεσης, η οποία αφορούσε σε 4.206 επενδυτές, ως εξής:

- 10.260.000 Προσφερόμενες Μετοχές (60% του συνόλου της Δημόσιας Προσφοράς) σε Ιδιώτες Επενδυτές, επί συνολικού αριθμού 30.292.236 μετοχών για τις οποίες εκδηλώθηκε έγκυρη ζήτηση στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών (δηλαδή, ικανοποιήθηκε το 33,9% της εκδηλωθείσας ζήτησης στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών, η οποία αφορούσε σε 4.105 επενδυτές), και
- 6.840.000 Προσφερόμενες Μετοχές (40% του συνόλου της Δημόσιας Προσφοράς) σε Ειδικούς Επενδυτές, επί συνολικού αριθμού 35.973.364 μετοχών για τις οποίες εκδηλώθηκε έγκυρη ζήτηση στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών (δηλαδή, ικανοποιήθηκε το 19% της εκδηλωθείσας ζήτησης στη συγκεκριμένη κατηγορία επενδυτών και στην Τιμή Διάθεσης, η οποία αφορούσε σε 101 επενδυτές).

Περαιτέρω, δυνάμει απόφασης της από 8 Ιουνίου 2026 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε., εγκρίθηκε η εισαγωγή του συνόλου (100%) των μετοχών της ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. προς διαπραγμάτευση στη Ρυθμιζόμενη Αγορά της Euronext Athens.

1.2.1. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι αξίες των συμμετοχών της Εταιρείας σε θυγατρικές εταιρείες κατά την 30.06.2026 και 31.12.2025 έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες. €	30.06.2026	31.12.2025
Κόστος κτήσης συμμετοχών στην αρχή της περιόδου	257.281	251.579
Προσθήκες / αυξήσεις περιόδου	97.833	310.750
Πωλήσεις / μειώσεις περιόδου	(110.321)	(305.048)
Κόστος κτήσης συμμετοχών στην λήξη της περιόδου	244.793	257.281
Συνολική απομείωση	-	-
Καθαρή αξία συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες	244.793	257.281

30.06.2026 - Ποσά σε χιλιάδες. €	Κόστος	Απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
ΑΜΕΣΕΣ					
METROSOFT ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Ε.	2.210	-	2.210	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
KT GOLDEN RETAIL VENTURE LTD	-	-	-	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%
KYMORA LIMITED	242.583	-	242.583	ΚΥΠΡΟΣ	75,00%
Σύνολο	244.793	-	244.793		
ΕΜΜΕΣΕΣ					
ΑΝΤΑΚΟΜ ΠΡΟΗΓΜΕΝΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ Μ.Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	52,56%
ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
ADACOM CYBER SECURITY CY LTD				ΚΥΠΡΟΣ	75,00%
BLUESTREAM SOLUTIONS Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	56,25%
BYTE COMPUTER Μ.Α.Β.Ε.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
IDEAL SOFTWARE SOLUTIONS Μ.Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
UNCLE STATHIS EOOD				ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	75,00%

31.12.2025 - Ποσά σε χιλιάδες. €	Κόστος	Απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
ΑΜΕΣΕΣ					
METROSOFT ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Ε.	2.210	-	2.210	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%
KT GOLDEN RETAIL VENTURE LTD	97.571	-	97.571	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%
KYMORA LIMITED	157.500	-	157.500	ΚΥΠΡΟΣ	38,41%
Σύνολο	257.281	-	257.281		
ΕΜΜΕΣΕΣ					
ΑΝΤΑΚΟΜ ΠΡΟΗΓΜΕΝΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ Μ.Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
ADACOM CYBER SECURITY CY LTD				ΚΥΠΡΟΣ	75,00%
BLUESTREAM SOLUTIONS Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	56,25%
BYTE COMPUTER Μ.Α.Β.Ε.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
IDEAL SOFTWARE SOLUTIONS Μ.Α.Ε.				ΕΛΛΑΔΑ	75,00%
KYMORA LIMITED				ΚΥΠΡΟΣ	36,59%
TECHNEST SOFTWARE LTD				ΗΝ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ	75,00%
UNCLE STATHIS EOOD				ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	75,00%

Όλες οι επενδύσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον

υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Ο σχετικός έλεγχος μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακύπτουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημιάς απομείωσης. Η αξιολόγηση που διενεργείται, εστιάζει τόσο σε εξωγενείς όσο και σε ενδογενείς παράγοντες.

Εντός της περιόδου που έληξε την 30.06.2026 καθώς και την 31.12.2025 δεν προέκυψε απομείωση επί της αξίας των συμμετοχών σε θυγατρικές.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της δεν έχουν συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες.

1.2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αξία συμμετοχών στην αρχή της περιόδου	2.625	5.231	2.625	2.625
Προσθήκες / αυξήσεις περιόδου	-	-	-	-
Πωλήσεις / μειώσεις περιόδου	-	(2.585)	-	-
Μερίδιο σε κέρδη / (ζημιές) περιόδου	-	(21)	-	-
Αξία συμμετοχών στην λήξη της περιόδου	2.625	2.625	2.625	2.625
Συνολική απομείωση	(2.625)	(2.625)	(2.625)	(2.625)
Καθαρή αξία συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες	-	-	-	-

30.06.2026 - Ποσά σε χιλιάδες €	Κόστος	Απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
ΑΜΕΣΕΣ					
IDEAL GLOBAL LTD	186	(186)	-	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%
IDEAL GRAFICO LTD	2.439	(2.439)	-	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%
Σύνολο	2.625	(2.625)	-		

31.12.2025 - Ποσά σε χιλιάδες €	Κόστος	Απομείωση	Αξία Ισολογισμού	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής
ΑΜΕΣΕΣ					
IDEAL GLOBAL LTD	186	(186)	-	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%
IDEAL GRAFICO LTD	2.439	(2.439)	-	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%
Σύνολο	2.625	(2.625)	-		

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της στο βαθμό που δεν υπάρχει σημαντικότητα στην επίδραση των αποτελεσμάτων τους δεν ενοποιούν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης όλες τις συγγενείς εταιρείες.

1.3. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία μέσω των επενδύσεών της δραστηριοποιείται στους 3 παρακάτω κλάδους:

- Πληροφορική
- Εξειδικευμένο λιανικό εμπόριο
- Τρόφιμα
- Διανομή προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας («Διανομή»)

Πιο αναλυτικά:

➤ Στον κλάδο της Πληροφορικής η Εταιρεία δραστηριοποιείται, μέσω της επένδυσής της στον Όμιλο BYTE σε διάφορους τομείς της Πληροφορικής και πιο συγκεκριμένα:

- ❖ παροχή υπηρεσιών εμπιστοσύνης και κυβερνοασφάλειας μέσω της εταιρείας ANTAKOM ΠΡΟΗΓΜΕΝΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ Μ.Α.Ε. και τις θυγατρικές της,

- ❖ παροχή ολοκληρωμένων λύσεων πληροφορικής και υπηρεσιών εμπιστοσύνης μέσω της εταιρείας BYTE COMPUTER M.A.B.E.E.,
- ❖ ανάπτυξη λογισμικού Customer Communication Management i-DOCS μέσω της εταιρείας IDEAL SOFTWARE SOLUTIONS M.A.E.,
- ❖ παροχή υπηρεσιών υποδομής, μετεγκατάστασης και υποστήριξης cloud μέσω της εταιρείας BLUESTREAM SOLUTIONS A.E.
- Στον κλάδο του Εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου, η Εταιρεία δραστηριοποιείται, μέσα από την επένδυση της στην ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε., στη μίσθωση και εκμετάλλευση εμπορικών πολυκαταστημάτων.
- Στον κλάδο των Τροφίμων, η Εταιρεία δραστηριοποιείται μέσω της επένδυσης στην ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Α.Ε., στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας καταψυγμένων τροφίμων, ενώ μέσω της θυγατρικής της εταιρεία ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Ε., δραστηριοποιείται στην παραγωγή λαχανικών και έτοιμων γευμάτων στον ατμό.
- Στον κλάδο Διανομής προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας δραστηριοποιείται τόσο μέσω της μητρικής Εταιρείας όσο και μέσω της εταιρείας METROSOFT ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Μ.Α.Β.Ε.Ε.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Για την σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων έχουν ληφθεί υπόψη όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν υποχρεωτικής εφαρμογής κατά την 30.06.2026.

2.2 Βάση κατάρτισης

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ιστορικό κόστος και συνέχισης της δραστηριότητας.

2.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 22.09.2026.

2.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι συνημμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2026 έως και την 30^η Ιουνίου 2026. Οι Λογιστικές Αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που τηρήθηκαν στην σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από την Διοίκηση, καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας που επηρεάζουν τις εκτιμήσεις, είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

2.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά και είναι στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη χιλιάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

2.6 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

2.6.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2026 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7: «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 : «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

2.6.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της θα εξετάσουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Το ανωτέρω έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2027.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της θα εξετάσουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)**

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της θα εξετάσουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)**

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της θα εξετάσουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Επιλογή εύλογης αξίας για επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2027)**

Τον Ιούνιο του 2026, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες», με σκοπό να διευκρινίσει ποιες οντότητες μπορούν να επιλέξουν την επιμέτρηση των επενδύσεών τους σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες στην εύλογη αξία, μέσω της επιλογής εύλογης αξίας που προβλέπεται στο ΔΛΠ 28. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι ο όρος «παρόμοιες οντότητες», όπως αναφέρεται στις παραγράφους 18–19 του ΔΛΠ 28, περιλαμβάνει οντότητες των οποίων η καθορισμένη κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα είναι η επένδυση σε συγκεκριμένους τύπους περιουσιακών στοιχείων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις». Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν κατά ή μετά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 18, συμπεριλαμβανομένης της περίπτωσης πρόωρης εφαρμογής του. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της θα εξετάσουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **ΔΠΧΑ 20 «Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις» (ισχύει για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2029)**

Τον Μάιο του 2026, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε το ΔΠΧΑ 20 «Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις», το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων». Το Πρότυπο εφαρμόζεται σε οντότητες που υπόκεινται σε συγκεκριμένους τύπους ρυθμιζόμενης τιμολόγησης και συμπληρώνει τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες». Ειδικότερα, αντιμετωπίζει τις περιπτώσεις όπου η χρονική στιγμή αναγνώρισης των εσόδων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 διαφέρει από τη χρονική στιγμή κατά την οποία η αντίστοιχη αποζημίωση περιλαμβάνεται στα ρυθμιζόμενα τιμολόγια που χρεώνονται στους πελάτες («χρονικές διαφορές»). Το ΔΠΧΑ 20 απαιτεί οι επιπτώσεις των εν λόγω χρονικών διαφορών να αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις μέσω της αναγνώρισης ρυθμιζόμενων περιουσιακών στοιχείων και ρυθμιζόμενων υποχρεώσεων, καθώς και των αντίστοιχων ρυθμιζόμενων εσόδων και εξόδων, ώστε να απεικονίζεται η συνολική αποζημίωση που δικαιούται η οντότητα για τα ρυθμιζόμενα αγαθά ή τις υπηρεσίες που παρέχει σε κάθε λογιστική περίοδο. Το Πρότυπο καθορίζει επίσης απαιτήσεις σχετικά με την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των εν λόγω στοιχείων. Το ΔΠΧΑ 20 εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2029, ενώ επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή του. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της θα εξετάσουν την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εκτίθενται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος επιτοκίων
- Κίνδυνος συναλλάγματος
- Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας και των επενδύσεών της σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των οικονομικών καταστάσεων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας και των επενδύσεών της.

3.1. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής απώλειας της Εταιρείας ή των επενδύσεών της εάν κάποιος πελάτης ή αντισυμβαλλόμενος χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αθετήσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία και οι επενδύσεις της, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Για την αντιμετώπισή του πιστωτικού κινδύνου στον τομέα της Πληροφορικής και των Τροφίμων, η Εταιρεία έχει θεσπίσει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου που εφαρμόζουν οι επενδύσεις της με στόχο την ελαχιστοποίηση του

κινδύνου, που μεταξύ άλλων είναι η εξέταση των οικονομικών στοιχείων των πελατών σε περιοδική βάση, η αναπροσαρμογή των πιστωτικών ορίων εάν αυτό είναι αναγκαίο, ο σχεδιασμός πιστωτικής πολιτικής των εταιρειών σε σχέση με την πολιτική πωλήσεων, η στενή παρακολούθηση των ανοιχτών υπολοίπων και η λήψη εξασφαλιστικών μέσων για την είσπραξη των απαιτήσεων. Επίσης, τηρεί ασφαλιστήρια συμβόλαια κάλυψης των ανοιχτών απαιτήσεων όπου είναι δυνατό και μέσω των συμβάσεων πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων προεξοφλεί με την εκχώρηση χωρίς αναγωγή εμπορικές απαιτήσεις μειώνοντας περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Η έκθεση του τομέα του εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου σε πιστωτικό κίνδυνο είναι περιορισμένη καθώς το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων είναι λιανικές πωλήσεις και το τίμημα εισπράττεται είτε με μετρητά είτε μέσω πιστωτικών καρτών. Στις πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών η απαίτηση της εταιρείας στρέφεται κατά της μεσολαβούσας Τράπεζας και οι σχετικές απαιτήσεις κατανέμονται μεταξύ ικανού αριθμού αξιόπιστων τραπεζικών ιδρυμάτων, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να αξιολογείται ως πολύ χαμηλός. Επιπρόσθετα, εκδίδονται τιμολόγια παροχής υπηρεσιών κυρίως προς προμηθευτές στο πλαίσιο συμφωνιών τύπου «shop-in-shop», τα οποία κατά κανόνα συμψηφίζονται με αντίστοιχες υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές, περιορίζοντας περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Όσον αφορά τον τομέα Τροφίμων ο μεγαλύτερος όγκος απαιτήσεων προέρχεται κυρίως από το χώρο του οργανωμένου λιανεμπορίου όπου χαρακτηρίζεται από υψηλά επίπεδα πιστοληπτικής αξιοπιστίας και συνέπειας στις πληρωμές.

Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Στα πλαίσια προσδιορισμού του κινδύνου αθέτησης κατά την αρχική αναγνώριση των εμπορικών απαιτήσεων, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της ορίζουν την αθέτηση με βάση τα παρακάτω γενικά κριτήρια:

- έχουν παρέλθει 180 ημέρες ή περισσότερο από τη λήξη της εμπορικής απαίτησης και,
- ο οφειλέτης δεν είναι σε θέση να εξοφλήσει πλήρως τις πιστωτικές του υποχρεώσεις.

Όσον αφορά το χρονικό διάστημα των 180 ημερών, ενδέχεται κατά περίπτωση να εφαρμόζονται διαφορετικά χρονικά διαστήματα ως κριτήρια αθέτησης, τα οποία θεωρούνται καταλληλότερα ανάλογα και με τα επιμέρους χαρακτηριστικά των πελατών των επενδύσεων της Εταιρείας. Ο ορισμός της αθέτησης ευθυγραμμίζεται με τον τρόπο που η Εταιρεία και οι επενδύσεις της παρακολουθούν τον πιστωτικό κίνδυνο για σκοπούς εσωτερικής διαχείρισης, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Αναφορικά με την πολιτική διαγραφών, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν δεν υπάρχουν εύλογες προοπτικές ανάκτησής του είτε εις ολόκληρο είτε εν μέρει. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διενεργούν σχετική εκτίμηση σε επίπεδο πελάτη αναφορικά με το ποσό και το χρονοδιάγραμμα της διαγραφής αξιολογώντας κατά πόσο υφίσταται βάσιμη προσδοκία για την ανάκτηση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Α. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις απαιτήσεις από μισθώσεις.

Η πολιτική που ακολουθείται για την απομείωση των απαιτήσεων συνίσταται στη διενέργεια ελέγχου απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, με τη χρήση πίνακα προβλέψεων (provision matrix), βάσει του οποίου

υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ανά κατηγορία πελάτη και ανά ζώνη καθυστέρησης (ενηλικίωση) των ληξιπρόθεσμων οφειλών.

Κατά την 30^η Ιουνίου 2026 και την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διαθέτουν η Εταιρεία και οι επενδύσεις της και τα οποία υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αφορούν εμπορικές απαιτήσεις. Οι λογιστικές τους αξίες κατά τις παραπάνω ημερομηνίες αναφοράς έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Απαιτήσεις από πελάτες	72.423	61.304	6.049	5.238
Απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών	8.836	10.776	-	-
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 27.1)	-	-	2.859	1.677
Επιταγές εισπρακτέες	8.204	10.165	64	203
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.554)	(6.601)	(73)	(72)
Πελάτες	82.909	75.644	8.899	7.046

Λόγω της ευρείας διαφοροποίησης των τομέων δραστηριοποίησης των επενδύσεων της Εταιρείας, η εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών υπολογίζεται και παρακολουθείται ανά τομέα δραστηριοποίησης λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία πελάτη και το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιούνται. Σε κάθε περίπτωση, απαιτήσεις καθυστερημένες άνω των 365 ημερών είναι πλήρως απομειωμένες. Για τις απαιτήσεις από το δημόσιο η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχει κίνδυνος μη είσπραξης εκτός αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η απαίτηση καθίσταται μη εισπρακτέα.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας και των επενδύσεων της είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα και θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο.

3.2. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας και των επενδύσεών της να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν δανειακές γραμμές χρηματοδότησης και κεφαλαιακή επάρκεια οι οποίες καλύπτουν τις ταμειακές τους ανάγκες υπό τις παρούσες συνθήκες. Παράγοντες οι οποίοι μπορούν να επιβαρύνουν την ταμειακή της ρευστότητα κατά το 2026 είναι σημαντικές και απρόβλεπτες επισφάλειες, διακοπή του δανεισμού από τράπεζες, αλλαγή των όρων πίστωσης από προμηθευτές, αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, οι οποίοι μπορεί να οδηγήσουν σε έλλειψη ταμειακής ρευστότητας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διενεργούν πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα έτσι ώστε να εξασφαλίζουν ότι διαθέτουν αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψουν τις λειτουργικές τους ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμήσεων για πληρωμές τόκων:

30^η Ιουνίου 2026
ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ

Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	179.568	201.828	38.510	163.318	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	269.040	372.271	19.062	73.155	280.054
Προμηθευτές	151.391	151.391	151.391	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	42.456	42.456	42.456	-	-
Σύνολο	642.455	767.946	251.419	236.473	280.054

31^η Δεκεμβρίου 2025
ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ

Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	161.343	186.998	18.840	168.158	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	268.524	371.849	18.418	71.220	282.211
Προμηθευτές	143.298	143.298	143.298	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.393	35.393	35.393	-	-
Σύνολο	608.558	737.538	215.949	239.378	282.211

30^η Ιουνίου 2026
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	104.820	120.392	12.561	107.831	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	3.323	3.638	618	3.020	-
Προμηθευτές	8.820	8.820	8.820	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.927	5.927	5.927	-	-
Σύνολο	122.890	138.777	27.926	110.851	-

31^η Δεκεμβρίου 2025
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες €	Λογιστική αξία	Συνολικές συμβατικές ταμειακές ροές	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανειακές υποχρεώσεις	97.606	116.148	5.560	110.588	-
Υποχρεώσεις μισθώσεων	3.572	3.942	578	2.668	696
Προμηθευτές	5.094	5.094	5.094	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.122	4.122	4.122	-	-
Σύνολο	110.394	129.306	15.354	113.256	696

3.3. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων είναι ο κίνδυνος η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις λόγω των αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της εκτίθενται σε κίνδυνο επιτοκίου μέσω της επίδρασης των μεταβολών των επιτοκίων στον τοκοφόρο δανεισμό τους.

Ο δανεισμός της Εταιρείας την 30.06.2026 αφορά κυρίως το Διαπραγματεύσιμο Κοινό Ομολογιακό Δάνειο σταθερού επιτοκίου, το οποίο εξέδωσε στις 15.12.2023, επομένως η έκθεσή της σε κίνδυνο επιτοκίου είναι μη ουσιαστική.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας χρηματοδοτούν τις ανάγκες τους σε κεφάλαιο κίνησης και τις νέες επενδύσεις τους μέσω δανεισμού είτε με σταθερά είτε με κυμαινόμενα επιτόκια και επομένως εκτίθενται σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω μεταβολών των επιτοκίων δανεισμού. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις τάσεις σχετικά με τις διακυμάνσεις των επιτοκίων σε συνδυασμό με τις χρηματοδοτικές της ανάγκες αλλά και την ρευστότητα της και εξετάζει τις δυνατότητες διαχείρισης του κινδύνου ενδεικτικά μέσω βελτίωσης των όρων των υφιστάμενων δανείων.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η επίδραση στη κατάσταση αποτελεσμάτων από μία μεταβολή του μέσου επιτοκίου δανεισμού κατά 20%, με τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, μέσω της επίδρασής της στο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
Αύξηση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	(275)	(368)	(16)	(123)
Μείωση κατά 20% του μέσου επιτοκίου δανεισμού	275	368	16	123

3.4. Κίνδυνος συναλλάγματος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των λειτουργικών νομισμάτων των χωρών στις οποίες δραστηριοποιούνται έναντι άλλων νομισμάτων. Τα κυριότερα νομίσματα με τα οποία γίνονται συναλλαγές από τις επενδύσεις της Εταιρείας είναι το Ευρώ και το δολάριο.

Οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι που δεν επηρεάζουν τις ταμειακές ροές της Εταιρείας και των επενδύσεών της (π.χ. κίνδυνοι που προκύπτουν από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των αλλοδαπών δραστηριοτήτων στο νόμισμα παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) γενικά δεν αντισταθμίζονται.

3.5. Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της Εταιρείας και των επενδύσεών της σχετικά με την διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση και διατήρηση ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγιών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη των επιχειρηματικών σχεδίων και τη μεγιστοποίηση της αξίας προς όφελος των μετόχων.

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της διαχειρίζονται την κεφαλαιακή διάρθρωση και πραγματοποιούν τις αναγκαίες προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζονται με τις αλλαγές στο επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργούν και επιχειρούν. Για τη βελτιστοποίηση της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της έχουν τη δυνατότητα να προσαρμόσουν το μέρισμα που καταβάλλεται στους μετόχους, να επιστρέψουν κεφάλαιο στους μετόχους ή να εκδώσουν νέες μετοχές.

Σύμφωνα με όμοιες πρακτικές που ακολουθεί ο κλάδος, η Εταιρεία παρακολουθεί την κεφαλαιακή δομή και το δανεισμό της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός, μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα συνολικά ίδια κεφάλαια, όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό, πλέον του καθαρού δανεισμού.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 30 Ιουνίου 2026 και 31 Δεκεμβρίου 2025 είχαν ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων (σημ. 14)	179.568	161.343	104.820	97.606
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (σημ. 12)	(128.748)	(157.357)	(46.068)	(72.294)
Καθαρός δανεισμός	50.820	3.986	58.752	25.312
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	356.411	344.816	196.988	245.520
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	407.231	348.802	255.740	270.832
Συντελεστής μόχλευσης	12%	1%	23%	9%

4. Ενσώματα πάγια

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ

Ποσά σε χιλιάδες €	Γήπεδα - οικόπεδα	Κτίρια - τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	-	55.306	948	840	36.173	348	93.615
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	5.319	42.145	50.258	5.248	9.264	4.244	116.478
Προσθήκες περιόδου	-	1.446	793	411	2.992	3.697	9.339
Μεταφορές	1.316	2.775	991	39	539	(5.357)	303
Μειώσεις περιόδου	-	-	(44)	(543)	(539)	-	(1.126)
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	6.635	101.672	52.946	5.995	48.429	2.932	218.609
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	-	(22.688)	(655)	(571)	(22.970)	-	(46.885)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	-	(13.813)	(28.630)	(4.220)	(8.437)	-	(55.100)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(2.288)	(1.702)	(258)	(3.264)	-	(7.512)
Μειώσεις περιόδου	-	-	41	512	492	-	1.046
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	-	(38.789)	(30.946)	(4.537)	(34.179)	-	(108.451)
Λογιστική αξία 31^η Δεκεμβρίου 2025	6.635	62.883	22.000	1.458	14.250	2.932	110.158
Κόστος Κτήσης							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	6.635	101.672	52.946	5.995	48.429	2.932	218.609
Προσθήκες περιόδου	-	774	1.219	88	1.574	3.304	6.959
Μεταφορές	-	285	1.827	74	-	(2.186)	-
Μειώσεις περιόδου	-	(409)	(229)	(334)	(126)	-	(1.098)
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	6.635	102.322	55.763	5.823	49.877	4.050	224.470
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	-	(38.789)	(30.946)	(4.537)	(34.179)	-	(108.451)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(1.353)	(1.010)	(172)	(1.469)	-	(4.004)
Μειώσεις περιόδου	-	253	156	274	91	-	774
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	-	(39.889)	(31.800)	(4.435)	(35.557)	-	(111.681)
Λογιστική αξία 30^η Ιουνίου 2026	6.635	62.433	23.963	1.388	14.320	4.050	112.789

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες €	Γήπεδα - οικόπεδα	Κτίρια - τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	-	-	-	-	297	181	478
Προσθήκες από απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 25.2)	-	531	-	17	505	-	1.053
Προσθήκες περιόδου	-	118	-	-	94	2	214
Μεταφορές	-	179	-	-	4	(183)	-
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	-	828	-	17	900	-	1.745
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	-	-	-	-	(272)	-	(272)
Προσθήκες από απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 25.2)	-	(240)	-	(17)	(469)	-	(726)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(129)	-	-	(28)	-	(157)
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	-	(369)	-	(17)	(769)	-	(1.155)
Λογιστική αξία 31^η Δεκεμβρίου 2025	-	459	-	-	131	-	590
Κόστος Κτήσης							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	-	828	-	17	900	-	1.745
Προσθήκες περιόδου	-	-	-	-	9	-	9
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	-	828	-	17	909	-	1.754
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	-	(369)	-	(17)	(769)	-	(1.155)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(71)	-	-	(15)	-	(86)
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	-	(440)	-	(17)	(784)	-	(1.241)
Λογιστική αξία 30^η Ιουνίου 2026	-	388	-	-	125	-	513

Επί των ενσώματων παγίων των επενδύσεων της Εταιρείας υπάρχουν εμπράγματα βάρη για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανεισμού (σημ. 27.2).

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ					
Ποσά σε χιλιάδες €	Ανάπτυξη λογισμικού	Αγορές λογισμικού	Σήματα & άδειες	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος Κτήσης					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	30.521	10.707	38.755	-	79.983
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	-	2.463	45.581	573	48.617
Προσθήκες περιόδου	569	1.307	-	142	2.018
Μειώσεις περιόδου	-	(114)	-	-	(114)
Μεταφορές	-	63	-	68	131
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	31.090	14.426	84.336	783	130.635
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	(27.282)	(8.773)	-	-	(36.055)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	-	(2.246)	(74)	(573)	(2.893)
Αποσβέσεις περιόδου	(1.099)	(916)	(2)	(21)	(2.038)
Μειώσεις περιόδου	-	114	-	-	114
Μεταφορές	(4)	59	-	(59)	(4)
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	(28.385)	(11.762)	(76)	(653)	(40.876)
Λογιστική αξία 31^η Δεκεμβρίου 2025	2.705	2.664	84.260	130	89.759
Κόστος Κτήσης					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	31.090	14.426	84.336	783	130.635
Προσθήκες περιόδου	319	520	-	-	839
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	31.409	14.946	84.336	783	131.474
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	(28.385)	(11.762)	(76)	(653)	(40.876)
Αποσβέσεις περιόδου	(325)	(554)	(2)	(13)	(894)
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	(28.710)	(12.316)	(78)	(666)	(41.770)
Λογιστική αξία 30^η Ιουνίου 2026	2.699	2.630	84.258	117	89.704

Επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων των επενδύσεων της Εταιρείας υπάρχουν εμπράγματα βάρη για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανεισμού (σημ. 27.2).

ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Ποσά σε χιλιάδες €	Ανάπτυξη λογισμικού	Αγορές λογισμικού	Σήματα & άδειες	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος Κτήσης					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	-	257	-	-	257
Προσθήκες περιόδου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	-	257	-	-	257
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	-	(257)	-	-	(257)
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	-	(257)	-	-	(257)
Λογιστική αξία 31^η Δεκεμβρίου 2025	-	-	-	-	-
Κόστος Κτήσης					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	-	257	-	-	257
Προσθήκες περιόδου	-	5	-	-	5
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	-	262	-	-	262
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	-	(257)	-	-	(257)
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	-	(257)	-	-	(257)
Λογιστική αξία 30^η Ιουνίου 2026	-	5	-	-	5

6. Μισθώσεις

Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της μισθώνουν γραφεία, καταστήματα, οχήματα και λοιπό εξοπλισμό. Εξαιρουμένου των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και μισθώσεων μικρής αξίας, κάθε μίσθωση απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως δικαίωμα χρήσης παγίων και υποχρέωση μίσθωσης. Κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από δείκτες ή επιτόκια (όπως για παράδειγμα μισθώματα βάσει ποσοστού επί των πωλήσεων) δεν περιλαμβάνονται στην αρχική επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης και της υποχρέωσης μίσθωσης. Η Εταιρεία και οι επενδύσεις της κατηγοριοποιούν τα δικαιώματα χρήσης με αντίστοιχο τρόπο με την κατηγοριοποίηση των ενσώματων παγίων (σημ. 4).

6.1. Δικαιώματα χρήσης παγίων

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ				
Ποσά σε χιλιάδες €	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	306.548	1.307	-	307.855
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	220	2.230	808	3.258
Προσθήκες περιόδου	11.383	1.285	449	13.117
Μειώσεις περιόδου	(72)	(726)	-	(798)
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	318.079	4.096	1.257	323.432
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	(60.346)	(591)	-	(60.937)
Αποσβέσεις από ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	(197)	(1.271)	(742)	(2.210)
Αποσβέσεις περιόδου	(11.936)	(708)	(130)	(12.774)
Μειώσεις περιόδου	72	657	-	729
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	(72.407)	(1.913)	(872)	(75.192)
Λογιστική αξία 31^η Δεκεμβρίου 2025	245.672	2.183	385	248.240
Κόστος Κτήσης				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	318.079	4.096	1.257	323.432
Προσθήκες περιόδου	9.314	1.123	-	10.437
Μειώσεις περιόδου	(4.470)	(799)	-	(5.269)
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	322.923	4.420	1.257	328.600
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	(72.407)	(1.913)	(872)	(75.192)
Αποσβέσεις περιόδου	(6.109)	(489)	(95)	(6.693)
Μειώσεις περιόδου	193	572	-	765
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	(78.323)	(1.830)	(967)	(81.120)
Λογιστική αξία 30^η Ιουνίου 2026	244.600	2.590	290	247.480

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες €	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος Κτήσης				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	148	-	-	148
Προσθήκες από απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 25.2)	2.666	522	-	3.188
Προσθήκες Περιόδου	2.672	71	-	2.743
Μειώσεις περιόδου	-	(137)	-	(137)
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	5.486	456	-	5.942
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2025	(33)	-	-	(33)
Αποσβέσεις από απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 25.2)	(1.827)	(239)	-	(2.066)
Αποσβέσεις Περιόδου	(545)	(100)	-	(645)
Μειώσεις περιόδου	-	137	-	137
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου 2025	(2.405)	(202)	-	(2.607)
Λογιστική αξία 31^η Δεκεμβρίου 2025	3.081	254	-	3.335
Κόστος Κτήσης				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	5.486	456	-	5.942
Προσθήκες περιόδου	-	101	-	101
Μειώσεις περιόδου	-	(228)	-	(228)
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	5.486	329	-	5.815
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου 2026	(2.405)	(202)	-	(2.607)
Αποσβέσεις περιόδου	(273)	(41)	-	(314)
Μειώσεις περιόδου	-	92	-	92
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου 2026	(2.678)	(151)	-	(2.829)
Λογιστική αξία 30^η Ιουνίου 2026	2.808	178	-	2.986

6.2. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης της Εταιρείας και των επενδύσεων της παρατίθενται παρακάτω σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	258.504	258.503	2.808	3.107
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	10.536	10.021	515	465
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	269.040	268.524	3.323	3.572

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης της Εταιρείας και των επενδύσεων της κινήθηκαν στην περίοδο ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	30.06.2026			
	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου	265.956	2.179	389	268.524
<i>Ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Πληρωμές	(8.812)	(534)	(102)	(9.448)
<i>Μη-ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Προσθήκες	9.314	1.123	-	10.437
- Τόκοι	4.318	58	9	4.385
- Πρόωρα τερματισμένες μισθώσεις	(4.645)	(213)	-	(4.858)
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου	266.131	2.613	296	269.040

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ

31.12.2025

Ποσά σε χιλιάδες €	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου	263.324	693	-	264.017
<i>Ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Πληρωμές	(17.227)	(769)	(142)	(18.138)
<i>Μη-ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Προσθήκες	11.384	1.285	448	13.117
- Τόκοι	8.449	84	9	8.542
- Πρόωρα τερματισμένες μισθώσεις	-	(70)	-	(70)
- Ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	26	956	74	1.056
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου	265.956	2.179	389	268.524

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

30.06.2026

Ποσά σε χιλιάδες €	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου	3.338	234	-	3.572
<i>Ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Πληρωμές	(246)	(42)	-	(288)
<i>Μη-ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Προσθήκες	-	101	-	101
- Τόκοι	53	6	-	59
- Πρόωρα τερματισμένες μισθώσεις	-	(121)	-	(121)
Υπόλοιπο 30^η Ιουνίου	3.145	178	-	3.323

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31.12.2025

Ποσά σε χιλιάδες €	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1^η Ιανουαρίου	120	-	-	120
<i>Ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Πληρωμές	(485)	(96)	-	(581)
<i>Μη-ταμειακές μεταβολές:</i>				
- Προσθήκες	2.672	71	-	2.743
- Τόκοι	116	13	-	129
- Προσθήκες από απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 25.2)	915	246	-	1.161
Υπόλοιπο 31^η Δεκεμβρίου	3.338	234	-	3.572

Οι μελλοντικές ελάχιστες καταβολές μισθωμάτων καθώς και η καθαρή παρούσα αξία αυτών κατά την 30^η Ιουνίου 2026 και 31^η Δεκεμβρίου 2025 αναλύονται ως εξής:

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ

30.06.2026

Ποσά σε χιλιάδες €	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Ελάχιστες καταβολές	19.062	73.155	280.053	372.270
Χρηματοοικονομικό κόστος	(8.526)	(30.477)	(64.227)	(103.230)
Καθαρή παρούσα αξία	10.536	42.678	215.826	269.040

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ

31.12.2025

Ποσά σε χιλιάδες €	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Ελάχιστες καταβολές	18.418	71.220	282.211	371.849
Χρηματοοικονομικό κόστος	(8.397)	(30.114)	(64.814)	(103.325)
Καθαρή παρούσα αξία	10.021	41.106	217.397	268.524

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		30.06.2026			
Ποσά σε χιλιάδες €	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο	
Ελάχιστες καταβολές	617	3.019	-	3.636	
Χρηματοοικονομικό κόστος	(102)	(211)	-	(313)	
Καθαρή παρούσα αξία	515	2.808	-	3.323	

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		31.12.2025			
Ποσά σε χιλιάδες €	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο	
Ελάχιστες καταβολές	578	2.668	696	3.942	
Χρηματοοικονομικό κόστος	(113)	(246)	(11)	(370)	
Καθαρή παρούσα αξία	465	2.422	685	3.572	

7. Υπεραξία

Η μεταβολή της υπεραξίας που προκύπτει κατά την ενοποίηση επιχειρήσεων που προέρχονται από εξαγορά αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	167.940	126.790	1.609	-
Προσθήκες από ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	-	22.952	-	-
Απόκτηση/συγχώνευση θυγατρικής (σημ. 25)	-	18.198	-	1.609
Υπόλοιπο στην λήξη της περιόδου	167.940	167.940	1.609	1.609

Η υπεραξία ανά τομέα δραστηριότητας αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Πληροφορική	59.263	59.263	-	-
Εξειδικευμένο λιανικό εμπόριο	65.918	65.918	-	-
Τρόφιμα	41.150	41.150	-	-
Διανομή	1.609	1.609	1.609	1.609
Σύνολο	167.940	167.940	1.609	1.609

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση την 31^η Δεκεμβρίου της εκάστοτε χρήσης ή νωρίτερα αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Η υπεραξία αυτή εξετάστηκε για απομείωση την 31.12.2025 με τη μέθοδο της αξίας χρήσης (value in-use). Συγκεκριμένα, ο προσδιορισμός προκύπτει μέσω της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών). Από τον διενεργηθέντα έλεγχο, δεν προέκυψε η ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

8. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει στις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να αναστραφούν οι προσωρινές φορολογητέες και εκπεστέες διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Αναβαλλόμενη φορολογική

απαίτηση αναγνωρίζεται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογικών κερδών.

(i) Συμψηφισμένα υπόλοιπα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.843	4.675	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(22.118)	(21.973)	-	-
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος	(17.275)	(17.298)	-	-

(ii) Μικτά υπόλοιπα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	61.355	61.409	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(78.630)	(78.707)	-	-
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος	(17.275)	(17.298)	-	-

(iii) Μεταβολές στις μικτές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ				
	Υπόλοιπο κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2026	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Απόκτηση θυγατρικής	Υπόλοιπο κατά την 30 ^η Ιουνίου 2026
Ενσώματα πάγια	19	9	-	-	28
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	495	6	-	-	501
Αποθέματα	470	(44)	-	-	426
Πελάτες	268	2	-	-	270
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	601	1	-	-	602
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	5	-	-	-	5
Υποχρεώσεις μισθώσεων	57.977	188	-	-	58.165
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	437	(46)	-	-	391
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	316	1	-	-	317
Φορολογικές ζημιές	481	(103)	-	-	378
Αποθεματικά	340	(68)	-	-	272
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (πριν από συμψηφισμούς)	61.409	(54)	-	-	61.355
Ενσώματα πάγια	(5.789)	213	-	-	(5.576)
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	(18.549)	10	-	-	(18.539)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(53.851)	(79)	-	-	(53.930)
Πελάτες	(12)	-	-	-	(12)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	(234)	(10)	-	-	(244)
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(272)	(57)	-	-	(329)
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (πριν από συμψηφισμούς)	(78.707)	77	-	-	(78.630)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	(17.298)	23	-	-	(17.275)

Ποσά σε χιλιάδες €	Υπόλοιπο κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2025	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Απόκτηση θυγατρικής	Υπόλοιπο κατά την 31 ^η Δεκεμβρίου 2025
Ενσώματα πάγια	-	19	-	-	19
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	510	(15)	-	-	495
Αποθέματα	309	(37)	-	198	470
Πελάτες	120	(19)	-	167	268
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	1	(1)	-	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	277	54	(24)	294	601
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	13	(8)	-	-	5
Υποχρεώσεις μισθώσεων	57.745	212	-	20	57.977
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	415	20	-	2	437
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7	(53)	-	362	316
Φορολογικές ζημιές	-	481	-	-	481
Αποθεματικά	-	27	-	313	340
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (πριν από συμψηφισμούς)	59.396	680	(24)	1.356	61.409
Ενσώματα πάγια	(1.175)	31	-	(4.645)	(5.789)
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	(8.633)	93	-	(10.009)	(18.549)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(54.298)	466	-	(18)	(53.851)
Πελάτες	(44)	32	-	-	(12)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	(51)	(183)	-	-	(234)
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(143)	(128)	-	(1)	(272)
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (πριν από συμψηφισμούς)	(64.344)	311	-	(14.673)	(78.707)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/(υποχρέωση)	(4.948)	991	(24)	(13.317)	(17.298)

Η Εταιρεία έχει συσσωρεύσει φορολογικές ζημιές συνολικού ύψους € 53.960 χιλ. κατά την 30^η Ιουνίου 2026, έναντι € 53.670 χιλ. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εξαιτίας της αβεβαιότητας όσον αφορά το χρόνο των διαθέσιμων φορολογητέων κερδών, έναντι των οποίων οι ζημιές θα μπορούν να αντισταθμιστούν.

9. Αποθέματα

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Εμπορεύματα	103.462	94.343	3.173	1.339
Έτοιμα προϊόντα	19.311	20.599	-	-
Παραγωγή σε Εξέλιξη	349	300	-	-
Πρώτες ύλες	7.602	10.462	-	-
Λοιπά	3.354	3.189	-	-
Μείον: Προβλέψεις υποτίμησης αποθεμάτων	(2.147)	(2.477)	(211)	(211)
Αποθέματα	131.931	126.416	2.962	1.128

Η ανάλυση της κίνησης των προβλέψεων υποτίμησης αξίας αποθεμάτων, έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	2.477	1.685	211	-
Προβλέψεις από ενσωμάτωση/απορρόφηση θυγατρικών	-	898	-	211
Αύξηση/(Μείωση) προβλέψεων περιόδου	(331)	(99)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	1	(7)	-	-
Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου	2.147	2.477	211	211

10. Πελάτες

Παρακάτω παρουσιάζεται πίνακας με ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων και των σχετικών ζημιών απομείωσης:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Απαιτήσεις από πελάτες	72.423	61.304	6.049	5.238
Απαιτήσεις από πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών	8.836	10.776	-	-
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 27.1)	-	-	2.859	1.677
Επιταγές εισπρακτέες	8.204	10.165	64	203
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.554)	(6.601)	(73)	(72)
Πελάτες	82.909	75.644	8.899	7.046

Η ανάλυση της κίνησης των προβλέψεων για τις επισφαλείς απαιτήσεις, έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	6.601	6.760	72	-
Προβλέψεις από ενσωμάτωση/απορρόφηση θυγατρικών	-	4.008	-	82
Διαγραφές	-	(4.105)	-	-
Πρόβλεψεις περιόδου	(47)	(59)	1	(10)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(3)	-	-
Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου	6.554	6.601	73	72

11. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Δεσμευμένες καταθέσεις	6.029	5.985	6.025	5.982
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	84	102	9	9
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	950	711	334	273
Απαιτήσεις από θυγατρικές (σημ. 27.1)	-	-	4.692	5.477
Προκαταβολές σε προμηθευτές	5.091	3.581	2.079	261
Έξοδα επόμενων περιόδων	6.198	4.421	355	201
Έσοδα περιόδου εισπρακτέα	7.915	4.310	51	60
Αγορές υπό παραλαβή / τακτοποίηση	1.852	3.014	-	58
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	333	330	-	464
Λοιποί χρεώστες	59.279	1.272	4	4
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(633)	(633)	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	87.098	23.093	13.549	12.789

Στο κονδύλι «Λοιποί χρεώστες» κατά την 30.06.2026 περιλαμβάνεται απαίτηση ύψους € 57.600 χιλ. από την δημόσια προσφορά και διάθεση συνολικά 18.000.000 μετοχών της θυγατρικής εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. με τιμή διάθεσης € 3,20/μετοχή (σημ. 1.2.1). Η είσπραξη πραγματοποιήθηκε την 01.07.2026.

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Ταμείο	461	715	3	3
Καταθέσεις όψεως	55.326	32.725	23.065	7.791
Καταθέσεις προθεσμίας	72.961	123.917	23.000	64.500
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	128.748	157.357	46.068	72.294

Οι Καταθέσεις προθεσμίας της Εταιρείας και των επενδύσεων της αφορούν προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη μικρότερη των 3 μηνών, ενώ οι δεσμευμένες καταθέσεις έχουν μεταφερθεί στις Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (σημ. 11).

13. Ίδια κεφάλαια

13.1. Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αριθμού μετοχών)	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2025	48.003.921	100.808	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.000.000	16.000	32.000
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(21.601)	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(3.067)
Υπόλοιπο κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025	56.003.921	95.207	28.933
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2026	56.003.921	95.207	28.933
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	19.601	(19.601)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(47.603)	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(59)
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2026	56.003.921	67.205	9.273

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται με βάση την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Το αποθεματικό από υπέρ το άρτιο έκδοση, περιλαμβάνει τα πέραν της ονομαστικής αξίας της μετοχής ποσά, που εισπράττονται κατά την έκδοση μετοχών. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών αφαιρείται από το αποθεματικό του υπέρ το άρτιο.

Τρέχουσα χρήση

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 12 Ιανουαρίου 2026 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 8.401 χιλ. με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,15 ανά μετοχή, ήτοι η ονομαστική τιμή της μετοχής θα μειωθεί σε € 1,55 από € 1,70 και την επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 4 Ιουνίου 2026 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 19.601 χιλ. με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και ταυτόχρονη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 1,55 σε € 1,90. Παράλληλα αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 39.203 χιλ. με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,70 ανά μετοχή, ήτοι η ονομαστική τιμή της μετοχής θα μειωθεί σε € 1,20 από € 1,90 και την επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

Προηγούμενη χρήση

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 3 Φεβρουαρίου 2025 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 4.800 χιλ. με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,10 ανά μετοχή, ήτοι η ονομαστική τιμή της μετοχής θα μειωθεί σε € 2,00 από € 2,10 και την επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατ' ενάσκηση της χορηγηθείσας σε αυτό εξουσιοδότησης με την απόφαση της 19.09.2024 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφάσισε την 02.06.2025 τη Δημόσια Προσφορά στην Ελλάδα έως 8.000.000 νέων, κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου άυλων μετοχών, ονομαστικής αξίας € 2,00 έκαστης, οι οποίες θα εκδοθούν στα πλαίσια της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων, με δυνατότητα μερικής κάλυψης και την εισαγωγή των νέων μετοχών στη ρυθμιζόμενη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η Δημόσια προσφορά ολοκληρώθηκε στις 13.06.2025 και με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας διατέθηκαν συνολικά μέσω αυτής 8.000.000 νέες, κοινές, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές της Εταιρείας (οι «Νέες Μετοχές»). Η τελική τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών (η «Τιμή Διάθεσης») καθορίστηκε στα € 6,00 ανά μετοχή ενώ τα συνολικά κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν μέσω της αύξησης ανέρχονται σε € 48.000 χιλ. Στις 18.06.2025 άρχισε η διαπραγμάτευση των 8.000.000 Νέων Μετοχών στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η εξ αναβολής Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 18 Ιουνίου 2025 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 16.801 χιλ. με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,30 ανά μετοχή, ήτοι η ονομαστική τιμή της μετοχής θα μειωθεί σε € 1,70 από € 2,00 και την επιστροφή του ποσού της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους.

13.2. Αποθεματικά

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ

Ποσά σε χιλιάδες €	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό δωρεάν διάθεσης μετοχών στο προσωπικό	Αποθεματικό δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	Αποθεματικό αναλογι/κών ζημιών	Αποθεματικό από συν/κές διαφορές μετατροπών ισολογισμού	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2025	1.367	2	150	(3.591)	59	56	(2.897)	(4.854)
Τακτικό αποθεματικό	208	-	-	-	-	-	-	208
Λοιπές μεταβολές αποθεματικών	-	(40)	-	-	-	-	-	(40)
Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	-	(327)	-	-	-	(327)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	84	-	-	84
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	-	-	(16)	-	-	(16)
Συναλλαγματικές διαφορές περιόδου από μετατροπή ισολογισμών	-	-	-	-	-	(8)	-	(8)
Μεταβολές λόγω πώλησης συγγενούς εταιρείας	-	-	-	-	6	-	-	6
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών	-	-	(150)	-	-	-	(10.590)	(10.740)
Από μεταβολή ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρικές	-	-	-	-	(7)	7	-	-
Υπόλοιπο κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025	1.575	(38)	-	(3.917)	126	55	(13.487)	(15.686)
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2026	1.575	(38)	-	(3.917)	126	55	(13.487)	(15.686)
Τακτικό αποθεματικό	810	-	-	-	-	-	-	810
Λοιπές μεταβολές αποθεματικών	-	18	-	-	-	(57)	-	(39)
Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	-	372	-	-	-	372
Συναλλαγματικές διαφορές περιόδου από μετατροπή ισολογισμών	-	-	-	-	-	2	-	2
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών (σημ. 13.3)	-	-	-	-	-	-	(1.082)	(1.082)
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2026	2.385	(20)	-	(3.545)	126	-	(14.569)	(15.623)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλιάδες €	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό δωρεάν διάθεσης μετοχών στο προσωπικό	Αποθεματικό αναλογι/κών ζημιών	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2025	1.236	150	1	(2.897)	(1.510)
Μεταβολές λόγω απορρόφησης θυγατρικής (σημ. 25.2)	56	-	32	-	88
Τακτικό αποθεματικό	94	-	-	-	94
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	-	-	(6)	-	(6)
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	4	-	4
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών	-	(150)	-	(10.590)	(10.740)
Υπόλοιπο κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025	1.386	-	31	(13.487)	(12.070)
Υπόλοιπο κατά την 1^η Ιανουαρίου 2026	1.386	-	31	(13.487)	(12.070)
Αγορά / διάθεση ιδίων μετοχών (σημ. 13.3)	-	-	-	(1.082)	(1.082)
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2026	1.386	-	31	(14.569)	(13.152)

13.3. Πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών

Η Εταιρεία, σε συνέχεια της από 05.06.2025 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και της σχετικής από 13.06.2025 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, ανακοίνωσε την έναρξη εφαρμογής του Προγράμματος απόκτησης ιδίων μετοχών της Εταιρείας από την 13.06.2025.

Οι αγορές των ιδίων μετοχών θα πραγματοποιούνται μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Ο ανώτατος αριθμός μετοχών που θα αποκτηθούν δεν θα υπερβεί το 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου (ήτοι 5.600.392 μετοχές βάσει του υφιστάμενου μετοχικού κεφαλαίου) με κατώτατη τιμή αγοράς € 4,00 ανά μετοχή και ανώτατη τιμή αγοράς € 9,00 ανά μετοχή, ενώ το πρόγραμμα θα διαρκέσει κατ' ανώτατο (24) μήνες από την ημερομηνία απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, ήτοι μέχρι την 04.06.2027.

Σκοπός του προγράμματος είναι η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την ακύρωση των μετοχών που θα αγοραστούν κατά τη διάρκειά του ή/και η διανομή των μετοχών που θα αγοραστούν στο προσωπικό της Εταιρείας ή/και στο προσωπικό εταιρειών συνδεδεμένων με αυτή κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014, σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018, χωρίς να αποκλείεται και η διάθεση των ιδίων μετοχών για άλλο ειδικό σκοπό που θα προάγει το εταιρικό συμφέρον κατόπιν λήψεως ειδικής απόφασης από το αρμόδιο όργανο.

Οι αγορές των ιδίων μετοχών θα πραγματοποιούνται στο βαθμό που θα κρίνονται συμφέρουσες για την Εταιρεία όπως και οι εκάστοτε συνθήκες της αγοράς θα το επιτρέπουν.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου του Α' εξαμήνου 2026, η Εταιρεία προέβη στην αγορά 566.557 ιδίων μετοχών, ήτοι 1,0116% του μετοχικού της κεφαλαίου, ονομαστικής αξίας € 1,20 εκάστη, συνολικής αξίας € 3.680.182 και μέση τιμή αγοράς € 6,50 ανά μετοχή.

Η Εταιρεία κατά την 30.06.2026 κατείχε 2.830.283 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,20 εκάστη, με μέση τιμή κτήσης € 5,15 ανά μετοχή, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 5,0537% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, έναντι 2.304.726 ίδιες μετοχές (4,1153% επί του κεφαλαίου της Εταιρείας) κατά την 31.12.2025.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατά τη συνεδρίασή του στις 04.08.2026, αποφάσισε τον ορισμό της Πειραιώς Χρηματιστηριακής Α.Ε.Π.Ε.Υ., ως Κυρίου Αναδόχου του Προγράμματος. Η Εταιρεία, την περίοδο από 01.07.2026 έως 18.09.2026, προέβη σε αγορά 118.956 ιδίων μετοχών ονομαστικής αξίας € 1,20 εκάστη, με μέση τιμή αγοράς € 6,0505 ανά μετοχή και συνολική αξία αγοράς € 719.737,61 και σε πώληση 1.000.000 ιδίων μετοχών σε τιμή € 6,00 ανά μετοχή (μέση τιμή κτήσης € 5,1159 ανά μετοχή) και συνολικό τίμημα € 6.000.000. Κατά την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατέχει 1.949.239 ίδιες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,20 ανά μετοχή, οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 3,4805% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

14. Δανεισμός

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των δανείων της Εταιρείας και των επενδύσεων της κατά την περίοδο που έληξε την 30.06.2026 και την 31.12.2025, εμφανίζεται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Ομολογιακά Δάνεια	159.664	149.786	97.818	97.486
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	159.664	149.786	97.818	97.486

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Ομολογιακά δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	5.424	5.374	-	-
Λοιπός βραχυπρόθεσμος δανεισμός	14.480	6.183	7.002	120
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	19.904	11.557	7.002	120

Οι ετήσιες δόσεις κεφαλαίου που απαιτούνται για να αποπληρωθούν όλα τα μακροπρόθεσμα δάνεια κατά την 30.06.2026 και 31.12.2025, έχουν ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Έως 1 έτος	19.904	11.557	7.002	120
Από 1 έως 5 έτη	159.664	149.786	97.818	97.486
Σύνολο δανεισμού	179.568	161.343	104.820	97.606

Τα δάνεια της Εταιρείας και των επενδύσεων της κινήθηκαν στη χρήση ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	30.06.2026			31.12.2025		
	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	149.786	11.557	161.343	120.240	8.246	128.486
<i>Ταμειακές μεταβολές:</i>						
- Αποπληρωμές	(5.200)	(5.104)	(10.304)	(69.686)	(11.058)	(80.744)
- Αναλήψεις	15.000	13.161	28.161	65.000	5.891	70.891
- Έξοδα έκδοσης	-	-	-	(242)	-	(242)
<i>Μη-ταμειακές μεταβολές:</i>						
- Αναταξινόμηση	(287)	287	-	(5.180)	5.180	-
- Τόκοι	-	3	3	(257)	13	(244)
- Αναγνώριση εξόδων έκδοσης	365	-	365	974	-	974
- Ενσωμάτωση θυγατρικών (σημ. 25.1)	-	-	-	38.937	3.285	42.222
Υπόλοιπο λήξης περιόδου	159.664	19.904	179.568	149.786	11.557	161.343

Ποσά σε χιλιάδες €	30.06.2026			31.12.2025		
	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	97.486	120	97.606	96.811	-	96.811
<i>Ταμειακές μεταβολές:</i>						
- Αποπληρωμές	-	(120)	(120)	(45.000)	(5.299)	(50.299)
- Αναλήψεις	-	7.000	7.000	45.000	5.155	50.155
- Έξοδα έκδοσης	-	-	-	(205)	-	(205)
<i>Μη-ταμειακές μεταβολές:</i>						
- Τόκοι	-	2	2	13	13	26
- Αναγνώριση εξόδων έκδοσης	332	-	332	867	-	867
- Απορρόφηση θυγατρικών (σημ. 25.2)	-	-	-	-	251	251
Υπόλοιπο λήξης περιόδου	97.818	7.002	104.820	97.486	120	97.606

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας και των επενδύσεων της κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι 4,55%.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά την 30.06.2026 διαθέτουν εγκεκριμένες γραμμές χρηματοδότησης με πιστωτικά ιδρύματα ύψους € 96,2 εκατ. εξαιρουμένων των ομολογιακών δανείων τα οποία αναλύονται παρακάτω.

Ομολογιακά Δάνεια

IDEAL HOLDINGS A.E.

Έκδοση διαπραγματεύσιμου κοινού ομολογιακού δανείου € 100 εκατ.

Η Εταιρεία, στις 15.12.2023, εξέδωσε μέσω δημόσιας προσφοράς Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (εφεξής «ΚΟΔ») ύψους € 100 εκατ. (διαιρούμενο σε 100.000 ομολογίες με ονομαστική αξία € 1000 έκαστη), διάρκειας 5 ετών και επιτόκιο 5,50%. Η έναρξη διαπραγμάτευσης των ομολογιών στην κατηγορία τίτλων σταθερού εισοδήματος της ρυθμιζόμενης αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών πραγματοποιήθηκε στις 18.12.2023.

Η Εταιρεία, στις 16.12.2024, προέβη στην ακύρωση και διαγραφή 303 ομολογιών του ΚΟΔ μέσω της άσκησης του Δικαιώματος Πρόωρης Εξόφλησης από 21 ομολογιούχους, κατά το διάστημα από 04.11.2024 έως και τις 29.11.2024. Η εξόφληση των ομολογιών πραγματοποιήθηκε από την Εκδότρια τη Δευτέρα 16 Δεκεμβρίου 2024, ενώ μετά την ακύρωση και διαγραφή των ανωτέρω 303 ομολογιών, το σύνολο των διαπραγματεύσιμων ομολογιών στην κατηγορία τίτλων σταθερού εισοδήματος της ρυθμιζόμενης αγοράς του Χ.Α. ανέρχεται σε 99.697 ομολογίες.

Τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια χρησιμοποιήθηκαν (α) για την αποπληρωμή υφιστάμενου δανεισμού της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένων των τόκων ύψους € 76,4 εκατ., (β) για την απόκτηση του 75% της εταιρείας BLUESTREAM SOLUTIONS A.E., στις 19.07.2024, έναντι € 12,2 εκατ. και (γ) για την πληρωμή μέρους (€ 7,3 εκατ.) του τιμήματος της απόκτησης του 100% της εταιρείας «ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Α.Ε.».

ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

Έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου € 20 εκατ. με Εθνική Τράπεζα

Κατά την 29.05.2025 η θυγατρική εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. προχώρησε σε αναχρηματοδότηση υφιστάμενου ομολογιακού δανείου ονομαστικής αξίας € 30 εκατ. (υπόλοιπο κατά την ημερομηνία αναχρηματοδότησης € 23,5 εκατ.), μέσω σύναψης νέου κοινού ομολογιακού δανείου πενταετούς διάρκειας ποσού € 20 εκατ., με ομολογιούχο την Εθνική Τράπεζα. Το προϊόν της νέας έκδοσης χρησιμοποιήθηκε για την πλήρη αποπληρωμή του υφιστάμενου ομολογιακού δανείου, το οποίο διαγράφηκε. Δεν προέκυψε ουσιώδες κέρδος ή ζημία από την αποπληρωμή του υφιστάμενου δανείου, καθώς το λογιστικό υπόλοιπό του κατά την ημερομηνία εξόφλησης δεν διέφερε ουσιωδώς από το ποσό που καταβλήθηκε, μετά την αφαίρεση των σχετικών εξόδων συναλλαγής, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9.

Έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου € 15 εκατ. με Εθνική Τράπεζα

Κατά την 29.05.2025 η θυγατρική εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. Εταιρεία συνήψε με την Εθνική Τράπεζα Σύμβαση Κάλυψης Κοινού Ομολογιακού Δανείου και διορισμού πληρεξουσίου καταβολών και εκπροσώπου των ομολογιούχων για την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους έως € 15 εκατ., δυνάμενου να εκδοθεί εφάπαξ ή τμηματικά σε έως δέκα (10) επιμέρους δόσεις συνολικής ονομαστικής αξίας τουλάχιστον € 1.500.000 έκαστη, με σκοπό την κάλυψη αναγκών της Εταιρείας σε κεφάλαιο κίνησης μακροπρόθεσμου χαρακτήρα.

Η διάρκεια του δανείου ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης κάλυψης, ήτοι έως την 29.05.2027, με δυνατότητα παράτασης κατά ένα (1) επιπλέον έτος, ενώ προβλέπεται δυνατότητα επαναδιάθεσης αποκτηθεισών ιδίων ομολογιών συνολικού ποσού έως €1.000.000 καθ' όλη τη διάρκεια του δανείου έως και ένα (1) μήνα προ της ημερομηνίας λήξης του έως και πέντε φορές κατ' ανώτατο ετήσιο όριο.

Σημειώνεται ότι η συνολική εκταμίευση του εν λόγω κοινού ομολογιακού δανείου πραγματοποιήθηκε τον Απρίλιο του 2026 με ημερομηνία λήξης την 29.05.2027 και έως 30.06.2026 είχε αποπληρωθεί το ποσό των € 4 εκατ.

ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ

Έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου € 39,4 εκατ.

Η θυγατρική ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε. προχώρησε σε αναδιάρθρωση του δανεισμού της στο πλαίσιο της οποίας εξόφλησε το σύνολο του δανεισμού της και σύναψε στις 07.10.2024 νέο Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ύψους € 39,4 εκατ. με ομολογιούχους την Άλφα Τράπεζα, Τράπεζα Πειραιώς και Τράπεζα Eurobank.

ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.

Έκδοση κοινών ομολογιακών δανείων € 2,5 εκατ.

Η θυγατρική εταιρεία ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε. στις 30.11.2022 σύναψε εξαετές ομολογιακό δάνειο ύψους € 1,5 εκατ. με την Τράπεζα Πειραιώς ενώ και στις 14.03.2022 σύναψε εξαετές ομολογιακό δάνειο ύψους € 1,0 εκατ. με την Τράπεζα Eurobank.

Οι όροι των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας και των επενδύσεων της προβλέπουν συγκεκριμένες υποχρεώσεις (όπως την τήρηση χρηματοοικονομικών δεικτών, κ.λ.π.) που πρέπει να τηρούν. Στις 30 Ιουνίου 2026, η Εταιρεία και οι επενδύσεις της τηρούσαν τις εν λόγω υποχρεώσεις.

15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Προκαταβολές πελατών	5.581	5.478	69	48
Έξοδα περιόδου δουλευμένα	20.706	14.348	5.403	2.580
Έσοδα επόμενων περιόδων	739	716	36	2
Προβλέψεις εκπτώσεων πωλήσεων	1.674	-	-	-
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	2.043	3.168	186	96
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	-	-	1.295
Λοιπές υποχρεώσεις	11.713	11.683	233	101
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	42.456	35.393	5.927	4.122

16. Έσοδα

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας και των επενδύσεων της αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Πωλήσεις εμπορευμάτων	184.196	159.700	21.937	20.713
Παροχή υπηρεσιών & λοιπές προμήθειες	36.115	34.733	203	309
Πωλήσεις προϊόντων	59.632	27.736	-	-
Λοιπά	1.317	687	-	-
Διατηρικές πωλήσεις	(6.676)	(6.645)	-	-
Σύνολο εσόδων	274.584	216.211	22.140	21.022

Στα ενοποιημένα αποτελέσματα της συγκρίσιμης περιόδου η θυγατρική εταιρεία ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε. (και οι θυγατρικές της) έχει ενοποιηθεί από την ημερομηνία απόκτησης, ήτοι από 31.03.2025 (σημ. 25.1).

17. Ανάλυση και κατανομή εξόδων

Τα Έξοδα κατανέμονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
Κόστος πωληθέντων	186.192	142.884	20.179	18.457
Έξοδα διάθεσης	54.968	46.192	607	690
Έξοδα διοικήσεως	15.514	13.981	4.376	7.509
Σύνολο εξόδων	256.674	203.057	25.162	26.656

Τα έξοδα ανά κατηγορία αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	151.738	118.213	16.634	16.059
Παροχές σε εργαζομένους	39.286	31.175	1.707	1.852
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	26.735	23.871	5.650	7.781
Ενοίκια	2.263	1.526	15	3
Ασφάλιστρα	758	185	70	45
Επισκευές & συντηρήσεις	3.652	4.321	11	11
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	6.190	4.037	403	159
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση & καθαριότητα	4.366	3.421	31	36
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	358	266	22	30
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	4.804	2.797	77	105
Γραφική ύλη, έντυπα & λοιπά αναλώσιμα υλικά	1.237	1.092	5	5
Φόροι & τέλη	577	443	41	50
Καταστροφή αποθεμάτων	1.633	772	-	-
Αύξηση/(Μείωση) προβλέψεων για απομείωση αποθεμάτων	(331)	(940)	-	-
Αύξηση/(Μείωση) προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις	(47)	37	1	2
Λοιπά έξοδα	1.864	1.714	95	128
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	4.004	3.023	86	79
Αποσβέσεις λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων	894	904	-	4
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	6.693	6.200	314	307
Σύνολο εξόδων	256.674	203.057	25.162	26.656

Στα ενοποιημένα αποτελέσματα της συγκρίσιμης περιόδου η θυγατρική εταιρεία ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε. (και οι θυγατρικές της) έχει ενοποιηθεί από την ημερομηνία απόκτησης, ήτοι από 31.03.2025 (σημ. 25.1).

Τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναπροσαρμοστεί ώστε να παρουσιαστούν με συνέπεια τα κονδύλια. Η αναταξινόμηση αφορά μεταφορά ποσού € 345 χιλ. που αφορά αποθήκευτρα από τα λοιπά έξοδα στα ενοίκια.

18. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2026	01.01- 30.06.2025
Έξοδα από τόκους βραχυπρόθεσμου δανεισμού	351	757	82	192
Έξοδα από τόκους μακροπρόθεσμου δανεισμού	-	36	-	-
Έξοδα από τόκους ομολογιακών δανείων	4.123	4.127	3.101	3.502
Έξοδα από τόκους υποχρεώσεων μισθώσεων	4.384	4.252	59	91
Προμήθειες καρτών	1.147	1.056	-	-
Λοιπά έξοδα και προμήθειες	779	431	80	21
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	10.784	10.659	3.322	3.806

19. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Έσοδα από τόκους καταθέσεων όψεως	8	-	-	-
Έσοδα από τόκους καταθέσεων προθεσμίας	1.052	1.346	761	781
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	1.060	1.346	761	781

20. Λοιπά αποτελέσματα

Τα Λοιπά αποτελέσματα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων	4	(200)	-	(137)
Έσοδα από μερίσματα	2	4	4.762	-
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση συμμετοχών σε θυγατρικές, συνδεδεμένες, κοινοπραξίες και λοιπές επενδύσεις	-	-	-	12.645
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	112	831	-
Σύνολο λοιπών αποτελεσμάτων	6	(84)	5.593	12.508

21. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Τρέχων φόρος	5.326	3.724	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(23)	(407)	-	(560)
Φόρος εισοδήματος περιόδου	5.303	3.317	-	(560)

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2026 και 30 Ιουνίου 2025 είναι 22%.

22. Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή για την τρέχουσα και την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο υπολογίζονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες € (εκτός ανά μετοχή)	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Κέρδη μετά από φόρους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	5.365	3.478	212	4.572
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών σε κυκλοφορία	53.321	47.291	53.321	47.291
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	0,1006	0,0735	0,0040	0,0967

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 56.003.921 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές. Η Εταιρεία την 30.06.2026 κατέχει 2.830.283 ίδιες μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 5,0537% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας έναντι 1.908.021 ίδιες μετοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,4069% του συνόλου την 30.06.2025.

Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή για την τρέχουσα και την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο υπολογίζονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες € (εκτός ανά μετοχή)	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Κέρδη μετά από φόρους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής	5.365	3.478	212	4.572
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών σε κυκλοφορία	53.321	47.291	53.321	47.291
Αναπροσαρμογή για:				
Πρόγραμμα διάθεσης ιδίων μετοχών	-	24	-	24
Αναπροσαρμοσμένος σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	53.321	47.315	53.321	47.315
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	0,1006	0,0735	0,0040	0,0966

23. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρων		14.188	8.178	212	4.012
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων και δικαιωμάτων χρήσης	4,5,6	11.591	10.127	400	390
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		(410)	(360)	(5)	(4)
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού		(22)	160	6	11
Πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων		(47)	37	1	2
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	9	(331)	(940)	-	-
Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων / παγίων		1.633	773	-	-
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση συμμετοχών σε θυγατρικές, συνδεδεμένες, κοινοπραξίες και λοιπές επενδύσεις		-	-	-	(12.645)
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		188	(26)	-	-
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		-	(112)	(831)	-
(Κέρδη)/Ζημιές εύλογης αξίας λοιπών χρη/κών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων		(4)	200	-	137
(Κέρδη)/Ζημιές από συγγενείς εταιρείες		-	250	-	-
Έσοδα από μερίσματα		(2)	(4)	(4.762)	-
Έσοδα από τόκους	19	(1.060)	(1.346)	(761)	(781)
Λοιπά μη ταμειακά αποτελέσματα		(360)	1	16	-
Συναλλαγματικές διαφορές		(13)	100	5	53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18	10.784	10.659	3.322	3.806
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		-	-	-	-
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(6.817)	(9.227)	(1.834)	625
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(7.279)	(5.292)	(3.554)	(3.327)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		11.096	(6.798)	8.170	1.980
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		33.135	6.380	385	(5.741)

24. Πληροφόρηση κατά τομέα

Για λόγους διοικητικής πληροφόρησης παρακολουθούνται οι παρακάτω 3 βασικοί επιχειρηματικοί τομείς:

- Πληροφορικής
- Εξειδικευμένου λιανικού εμπορίου
- Τροφίμων

Ο κλάδος Διανομής προϊόντων τεχνολογίας, λογισμικού πληροφορικής και κυβερνοασφάλειας δεν πληροί τα ποσοτικά κριτήρια του ΔΠΧΑ 8 για ξεχωριστή παρουσίαση ως αναγνωρίσιμος τομέας και, ως εκ τούτου, περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Λοιπά».

Στα «Λοιπά» περιλαμβάνεται και η επενδυτική και λειτουργική δραστηριότητα της μητρικής εταιρείας, καθώς επίσης, και οι απαλοιφές των συναλλαγών μεταξύ των τομών.

Η πληροφόρηση κατά τομέα για την τρέχουσα περίοδο παρουσιάζεται παρακάτω:

Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων					
01.01-30.06.2026					
Ποσά σε χιλιάδες €	Πληροφορική	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Τρόφιμα	Λοιπά	Σύνολο
Έσοδα	66.795	113.559	69.508	24.722	274.584
Κόστος πωληθέντων	(42.356)	(70.367)	(51.134)	(22.335)	(186.192)
Μικτό κέρδος	24.439	43.192	18.374	2.387	88.392
Έξοδα εκμετάλλευσης	(14.687)	(29.737)	(13.320)	(6.742)	(64.486)
Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς	-	-	-	-	-
Λειτουργικά αποτελέσματα	9.752	13.455	5.054	(4.355)	23.906
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(500)	(5.528)	(1.074)	(2.622)	(9.724)
Λοιπά αποτελέσματα	20	(14)	-	-	6
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	9.272	7.913	3.980	(6.977)	14.188
Φόρος εισοδήματος	(2.217)	(1.777)	(1.199)	(110)	(5.303)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	7.055	6.136	2.781	(7.087)	8.885
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	10.758	21.160	7.346	(4.177)	35.087

Συνοπτική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης					
30.06.2026					
Ποσά σε χιλιάδες €	Πληροφορική	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Τρόφιμα	Λοιπά	Σύνολο
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	67.986	394.693	155.236	5.359	623.274
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	74.470	129.322	73.632	153.262	430.686
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	142.456	524.015	228.868	158.621	1.053.960
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.190	288.213	60.592	100.768	457.763
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	46.590	136.003	30.402	26.791	239.786
Σύνολο υποχρεώσεων	54.780	424.216	90.994	127.559	697.549

Η πληροφόρηση κατά τομέα για την συγκριτική περίοδο παρουσιάζεται παρακάτω:

Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων		01.01-30.06.2025			
Ποσά σε χιλιάδες €	Πληροφορική	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Τρόφιμα	Λοιπά	Σύνολο
Έσοδα	57.118	106.288	32.174	20.631	216.211
Κόστος πωληθέντων	(35.646)	(65.822)	(23.086)	(18.330)	(142.884)
Μικτό κέρδος	21.472	40.466	9.088	2.301	73.327
Έξοδα εκμετάλλευσης	(13.750)	(27.663)	(6.415)	(7.674)	(55.502)
Κέρδη/(Ζημίες) από συγγενείς	-	(250)	-	-	(250)
Λειτουργικά αποτελέσματα	7.722	12.553	2.673	(5.373)	17.575
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(729)	(5.428)	(352)	(2.804)	(9.313)
Λοιπά αποτελέσματα	30	(114)	-	-	(84)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	7.023	7.011	2.321	(8.177)	8.178
Φόρος εισοδήματος	(1.627)	(1.648)	(556)	514	(3.317)
Κέρδη/(Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	5.396	5.363	1.765	(7.663)	4.861
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	8.728	19.998	3.799	(5.183)	27.342

Συνοπτική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης		31.12.2025			
Ποσά σε χιλιάδες €	Πληροφορική	Εξειδικευμένο Λιανικό Εμπόριο	Τρόφιμα	Λοιπά	Σύνολο
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	68.180	395.776	151.974	5.545	621.475
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	69.830	151.046	73.292	88.342	382.510
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	138.010	546.822	225.266	93.887	1.003.985
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.784	278.262	58.753	104.623	446.422
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.812	148.989	31.301	2.645	212.747
Σύνολο υποχρεώσεων	34.596	427.251	90.054	107.268	659.169

25. Συνενώσεις επιχειρήσεων

25.1. Εξαγορά ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Α.Ε.

Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την 31.03.2025 την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Α.Ε.» (εφεξής «ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ») έναντι τιμήματος € 130 εκατ., εκ των οποίων ποσό € 91,3 εκατ. προήλθε από ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, ενώ ποσό € 38,7 εκατ. καλύφθηκε μέσω τραπεζικού δανεισμού.

Η ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ είναι ηγέτιδα εταιρεία στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας καταψυγμένων τροφίμων, ενώ μέσω της θυγατρικής της εταιρεία ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Ε., δραστηριοποιείται στην παραγωγή λαχανικών και έτοιμων γευμάτων στον ατμό.

Η συναλλαγή αυτή εντάσσεται στη στρατηγική της IDEAL Holdings για την ενίσχυση του χαρτοφυλακίου της μέσω επενδύσεων σε δυναμικούς και αναπτυσσόμενους κλάδους, όπως αυτός των τροφίμων, με στόχο τη δημιουργία προστιθέμενης αξίας για τους μετόχους της.

Κατά την κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς, η Εταιρεία αναγνώρισε, μεταξύ άλλων, το εμπορικό σήμα “ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ” ως ξεχωριστό άυλο περιουσιακό στοιχείο, καθώς πληροί τα κριτήρια αναγνωρισιμότητας του ΔΠΧΑ 3/ΔΛΠ 38 (είναι διαχωρίσιμο και απορρέει από νομικά δικαιώματα), και το αποτίμησε στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία απόκτησης, η οποία ανήλθε στο ποσό των € 43.937 χιλ. Για την αποτίμηση του εμπορικού σήματος χρησιμοποιήθηκε ο σταθμισμένος μέσος όρος των μεθόδων Relief from Royalty, Multi-period Excess Earnings και Market Approach. Επιπλέον, τα ιδιόκτητα ακίνητα του Ομίλου ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 3, με την προκύπτουσα

διαφορά έναντι της προηγούμενης λογιστικής αξίας ύψους € 1.827 χιλ. να έχει ενσωματωθεί στην εύλογη αξία των ενσώματων παγίων. Η εύλογη αξία των ακινήτων υπολογίστηκε με την μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων. Η προκύπτουσα υπεραξία ύψους € 18.198 χιλ. αντικατοπτρίζει κυρίως αναμενόμενες συνέργειες, την ισχυρή θέση του Ομίλου ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ στην αγορά καταψυγμένων τροφίμων και τη συγκεντρωμένη τεχνογνωσία και οργανωτική δομή του Ομίλου, και δεν αναμένεται να είναι εκπιπτόμενη για σκοπούς φόρου εισοδήματος.

Η υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά είναι οριστική, καθώς έχει ολοκληρωθεί η κατανομή του τιμήματος της εξαγοράς και υπολογίζεται ως ακολούθως:

Λογιστικές αξίες περιουσιακών στοιχείων Ομίλου Μπάρμπα Στάθη Ποσά σε χιλιάδες €	31.03.2025
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Ενσώματα και ασώματα πάγια	107.102
Δικαιώματα χρήσης παγίων	1.048
Υπεραξία	22.952
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	113
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.338
Αποθέματα	34.348
Πελάτες	28.552
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.163
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.489
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	204.105
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Τραπεζικός δανεισμός	42.222
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.335
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14.655
Υποχρεώσεις μισθώσεων	1.056
Προμηθευτές	18.805
Λοιπές υποχρεώσεις	14.230
Σύνολο υποχρεώσεων	92.303
Σύνολο καθαρών περιουσιακών στοιχείων	111.802

Ποσά σε χιλιάδες €	31.03.2025
Τίμημα που καταβλήθηκε σε μετρητά	130.000
Πλέον: Αναλογικό ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών επί της λογιστικής αξίας των καθαρών στοιχείων του ενεργητικού κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου	-
Μείον: Εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου	(111.802)
Οριστική Υπεραξία	18.198

Ποσά σε χιλιάδες €	31.03.2025
Τίμημα που καταβλήθηκε σε μετρητά	130.000
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα κατά την ημερομηνία εξαγοράς	(7.163)
Καθαρή ταμειακή εκροή για την εξαγορά	122.837

Παρακάτω παρουσιάζεται η ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ και των θυγατρικών της για ολόκληρη την τρέχουσα περίοδο, ως αν η ημερομηνία της απόκτησης ήταν η αρχή της περιόδου αναφοράς, ήτοι η 01.01.2025, καθώς και για την περίοδο από την ημερομηνία απόκτησης που περιλαμβάνεται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας, ήτοι 31.03 – 30.06.2025.

ΟΜΙΛΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ			
Ποσά σε χιλιάδες €	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.03.2025	31.03- 30.06.2025
Έσοδα	64.735	32.561	32.174
Κόστος πωληθέντων	(47.143)	(24.057)	(23.086)
Μικτό κέρδος	17.592	8.504	9.088
Έξοδα εκμετάλλευσης	(12.452)	(6.036)	(6.416)
Κέρδος από συγγενείς	-	-	-
Λειτουργικά αποτελέσματα	5.140	2.468	2.672
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.137)	(785)	(352)
Λοιπά αποτελέσματα	-	-	-
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	4.003	1.683	2.320
Φόρος εισοδήματος	(1.046)	(490)	(556)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	2.957	1.193	1.764

ΟΜΙΛΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ			
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου Ποσά σε χιλιάδες €	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.03.2025	31.03- 30.06.2025
Λειτουργικά αποτελέσματα	5.140	2.468	2.672
Πλέον: Αποσβέσεις	1.978	852	1.126
Κέρδη προ φόρων, χρημ/κων αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	7.118	3.320	3.798
Λειτουργικά αποτελέσματα	5.140	2.468	2.672
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	4.003	1.683	2.320
Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	2.957	1.193	1.764

25.2. Απορρόφηση IDEAL TECHNOLOGY A.E.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στην από 08.09.2025 συνεδρίασή του αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης της Εταιρείας με απορρόφηση της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας «IDEAL TECHNOLOGY A.E.» (η «Απορροφώμενη»).

Η συγχώνευση εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 5577012/02.10.2025 Απόφασης της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. και η σχετική Ανακοίνωση δημοσιεύθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 02.10.2025 με αριθμό πρωτοκόλλου 3805074. Η συγχώνευση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7-21 & 30-35 του Ν. 4601/2019, του Ν. 4548/2018 και του Ν. 5162/2024.

Η Διοίκηση σύμφωνα με τις παραγράφους 10 έως 12 του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη» που μεταξύ άλλων αναφέρουν πως «Εν απουσία προτύπου ή διερμηνείας που εφαρμόζεται ειδικώς σε συναλλαγή ή σε άλλο γεγονός ή περίσταση, η Διοίκηση θα αναπτύξει και θα εφαρμόσει κατά την κρίση της μια λογιστική πολιτική από την οποία προκύπτουν πληροφορίες που είναι σχετικές με τις ανάγκες λήψης οικονομικών αποφάσεων των χρηστών και αξιόπιστες».

Η Διοίκηση του Ομίλου αξιολόγησε ότι η εφαρμογή της λογιστικής αρχής συνένωσης συμφερόντων (pooling of interests) απεικονίζει σαφέστερα και με τον πιο ουσιαστικό τρόπο την ουσία της συναλλαγής. Με βάση τον χειρισμό αυτό, αθροίζονται οι Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης των συγχωνευόμενων εταιρειών, με τη χρήση των λογιστικών αξιών των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων χωρίς περαιτέρω υπολογισμό εύλογων αξιών.

Πιο αναλυτικά, με βάση τη λογιστική μέθοδο συνένωσης συμφερόντων σημειώνεται ότι:

α) Τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της απορροφώμενης εταιρείας αναγνωρίζονται στις λογιστικές αξίες με κατάλληλες προσαρμογές για την επίτευξη ομοιόμορφων λογιστικών πολιτικών. Περαιτέρω για την απορροφώμενη θυγατρική εταιρεία στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συμπεριλαμβάνονται και τυχόν περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της απορροφώμενης θυγατρικής που είναι καταχωρημένα στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου και της υπεραξίας.

β) Δεν αναγνωρίζεται επιπλέον υπεραξία, πέρα από την υπεραξία που έχει αναγνωρισθεί για την απορροφώμενη εταιρεία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Ως ημερομηνία λογιστικής συγχώνευσης, σύμφωνα με το σχέδιο συγχώνευσης της 14.07.2025, είναι η 16.01.2025. Οι απαιτήσεις, οι υποχρεώσεις και τα στοιχεία της καθαρής θέσης που εισήλθαν στην Εταιρεία ως αποτέλεσμα της ανωτέρω συγχώνευσης κατά την 16.01.2025 αναλύονται ως εξής:

Λογιστικές αξίες περιουσιακών στοιχείων IDEAL TECHNOLOGY A.E. Ποσά σε χιλιάδες €	16.01.2025	Προσαρμογές Συγχώνευσης	Σύνολο
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	327	-	327
Δικαιώματα χρήσης παγίων	1.122	-	1.122
Υπεραξία	-	1.609	1.609
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	6	-	6
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	98	-	98
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	104	-	104
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	1.657	1.609	3.266
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	2.029	-	2.029
Πελάτες	7.671	-	7.671
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	717	-	717
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	252	-	252
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	10.669	-	10.669
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	12.326	1.609	13.935
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	30	(30)	-
Αποθεματικά	88	-	88
Αποτελέσματα εις νέον	1.903	1.639	3.542
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2.021	1.609	3.630
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	37	-	37
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	-	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	653	-	653
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	56	-	56
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	746	-	746
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	251	-	251
Προμηθευτές	5.506	-	5.506
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.026	-	1.026
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	508	-	508
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.268	-	2.268
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	9.559	-	9.559
Σύνολο υποχρεώσεων	10.305	-	10.305
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	12.326	1.609	13.935

Η αξία της συμμετοχής της Εταιρείας στην απορροφώμενη ποσού € 1.636 χιλ. ευρώ, διεγράφει και η ζημία αναγνωρίστηκε στα «αποτελέσματα εις νέον» της Εταιρείας, με τη συνολική μεταβολή των αποτελεσμάτων εις νέον της Εταιρείας από την συγχώνευση να είναι € 1.906 χιλ.

Οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα μετά φόρων της απορροφούσας εταιρείας προ απαλοιφών ενδοομιλικών συναλλαγών για την περίοδο 16.01.2025- 30.06.2025 ανήλθαν σε € 20,7 και € 1,4 εκατ. αντίστοιχα.

25.3. Απόκτηση από την ΟΗΑ του μειοψηφικού της ποσοστού 25% στην Kymora Limited («Συναλλαγή»)

Η Εταιρεία, στις 2 Σεπτεμβρίου 2026, σύναψε συμφωνία με την Oak Hill Advisors (UK) LLP και τις συνδεδεμένες με αυτή εταιρείες («ΟΗΑ») για την απόκτηση από την ΟΗΑ του μειοψηφικού ποσοστού 25% που κατέχει στο κοινό εταιρικό όχημα Kymora Limited («CV»). Το συμφωνηθέν τίμημα για το ποσοστό 25% της ΟΗΑ ανέρχεται σε € 118,75 εκατ. Η χρηματοοικονομική επίπτωση θα οριστικοποιηθεί αφού ολοκληρωθούν όλες οι κανονιστικές απαιτήσεις και διαδικαστικές διατυπώσεις, οι οποίες αποτελούν ουσιαστικά βήματα για την ολοκλήρωση της Συναλλαγής. Η Συναλλαγή εκτιμάται ότι θα περατωθεί κατά το τέλος Οκτωβρίου της τρέχουσας χρήσης.

26. Εύλογες αξίες

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των απαιτήσεων εμπορικών και μη, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων και των δανείων).

Για τα περισσότερα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων (απαιτήσεις, υποχρεώσεις προς προμηθευτές, λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο), η λογιστική αξία προσεγγίζει την εύλογη αξία λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους ή/και των χορηγηθέντων όρων επιτοκίου που αντανακλούν τρέχουσες συνθήκες αγοράς.

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2026 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,

Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,

Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου:

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ
30.06.2026

Ποσά σε χιλιάδες €	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς χρησιμοποιώντας:			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων				
- Μετοχές	333	-	-	333
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	333	-	-	333

ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ
31.12.2025

Ποσά σε χιλιάδες €	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς χρησιμοποιώντας:			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων				
- Μετοχές	330	-	-	330
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	330	-	-	330

ΕΤΑΙΡΕΙΑ
30.06.2026

Ποσά σε χιλιάδες €	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς χρησιμοποιώντας:			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων				
- Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
- Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	-	-	-	-
Καθαρή εύλογη αξία	-	-	-	-

ΕΤΑΙΡΕΙΑ
31.12.2025

Ποσά σε χιλιάδες €	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς χρησιμοποιώντας:			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων				
- Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	464	464
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	-	-	464	464
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
- Δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών θυγατρικής	-	-	1.295	1.295
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	-	-	1.295	1.295
Καθαρή εύλογη αξία	-	-	(831)	(831)

Η εύλογη αξία του διαπραγματεύσιμου ομολογιακού δανείου της Εταιρείας κατά την 30.06.2026 ήταν € 103.077 χιλ.

27. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

27.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24, νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, κοινοπραξίες, καθώς επίσης και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της Εταιρείας και τα στενά συνδεδεμένα με αυτά πρόσωπα.

Παρακάτω παρουσιάζονται οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	2.664	2.846
Συγγενείς εταιρείες	-	511	-	-
Σύνολο εσόδων από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	511	2.664	2.846
Έσοδα από μερίσματα				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	4.762	-
Σύνολο εσόδων από μερίσματα	-	-	4.762	-
Έσοδα από τόκους				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	192	-
Σύνολο εσόδων από τόκους	-	-	192	-
Έσοδα από ενοίκια				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	129	126
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6	6	6	6
Σύνολο εσόδων από ενοίκια	6	6	135	132
Έσοδα από λοιπές συναλλαγές				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	17	32
Σύνολο εσόδων από λοιπές συναλλαγές	-	-	17	32

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2026	01.01-30.06.2025
Έξοδα από αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	239	954
Συγγενείς εταιρείες	-	258	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	334	334	270	270
Σύνολο εξόδων από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	334	592	509	1.224
Έξοδα ενοικίων				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	150	150	-	-
Σύνολο εξόδων ενοικίων	150	150	-	-
Παροχές προς τη διοίκηση				
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	4.054	3.058	849	985
Σύνολο παροχών προς τη διοίκηση	4.054	3.058	849	985

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις θυγατρικές της καθώς και των θυγατρικών μεταξύ τους έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Παρακάτω παρουσιάζονται τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Εμπορικές απαιτήσεις				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	2.859	1.677
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	-	-	2.859	1.677
Λοιπές απαιτήσεις (εκτός δανείων)				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	4.692	5.477
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων (εκτός δανείων)	-	-	4.692	5.477

Ποσά σε χιλιάδες €	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2026	31.12.2025	30.06.2026	31.12.2025
Εμπορικές υποχρεώσεις				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	160	1.379
Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων	-	-	160	1.379
Υποχρεώσεις προς τη διοίκηση				
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ.	114	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων προς τη διοίκηση	114	-	-	-

Τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις θυγατρικές της καθώς και των θυγατρικών μεταξύ τους έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

27.2. Εμπράγματα βάρη

Τα εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και των επενδύσεων της είναι τα ακόλουθα:

Η θυγατρική εταιρεία ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε. είχε εκδώσει Κοινό Ομολογιακό Δάνειο στις 02.07.2021, το οποίο εξοφλήθηκε πλήρως κατά την προηγούμενη χρήση και εκκρεμεί η ολοκλήρωση της διαδικασίας άρσης των βαρών σε συνεννόηση με τους ομολογιούχους, που έχουν χορηγήσει σχετική συναίνεση. Η θυγατρική εταιρεία ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε. στις 07.10.2024 εξέδωσε Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ύψους € 39,4 εκατ. για το οποίο ισχύουν οι ακόλουθες εμπράγματες εξασφαλίσεις:

- Ενέχυρο Α' τάξης επί του συνόλου των μετοχών εκδόσεως της ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Μ.Α.Β.Ε.Ε,
- ii. Ενέχυρο Β' τάξης, που θα καταστεί Α' τάξης, επί των εθνικών σημάτων μέχρι το ποσό των € 47,2 εκατ.,
- iii. Προσημείωση υποθήκης Β' τάξης, που θα καταστεί Α' τάξης, επί ακινήτων μέχρι το ποσό των € 47,2 εκατ.,
- iv. iv. Σύμβαση πλασματικού ενεχύρου (Ν. 2844/2000) Β' τάξης, που θα καταστεί Α' τάξης, επί μηχανολογικού εξοπλισμού, μηχανισμού παραγωγής και βιομηχανικού εξοπλισμού μέχρι το ποσό των € 47,2 εκατ.,
- v. v. Σύμβαση εμπράγματης χρηματοοικονομικής ασφάλειας Β' τάξης, που θα καταστεί Α' τάξης, επί των υφιστάμενων ή /και μελλοντικών απαιτήσεων από ασφαλιστήρια συμβόλαια σχετικά με τα περιουσιακά ακίνητα και κινητά υπό (iii) και (iv) ανωτέρω,
- vi. Σύμβαση εμπράγματης χρηματοοικονομικής ασφάλειας Α' τάξης επί των απαιτήσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από την κατάθεση σε συγκεκριμένο τραπεζικό λογαριασμό των αποζημιώσεων από τα αναφερόμενα ανωτέρω (v) ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Η θυγατρική εταιρεία ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε. είχε εκδώσει Κοινό Ομολογιακό Δάνειο στις 30.11.2022 ύψους € 1,5 εκατ. για το οποίο ισχύουν οι ακόλουθες εμπράγματες εξασφαλίσεις:

- Προσημείωση Α' σειράς επί αγροτεμαχίου μέχρι το ποσό των € 70 χιλ.,
- ii. Προσημειώσεις επί ακινήτων Α' σειράς μέχρι το ποσό € 250 χιλ., Β' σειράς μέχρι το ποσό € 50 χιλ. και Γ' σειράς μέχρι το ποσό € 550 χιλ.

Η Εταιρεία εξέδωσε Κοινό Ομολογιακό Δάνειο, συνολικού ύψους € 100 εκατ. και διάρκειας πέντε (5) ετών το οποίο διέθεσε μέσω δημόσιας προσφοράς στην Ελλάδα και οι ομολογίες εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών για το οποίο οι ακόλουθες εμπράγματα εξασφαλίσεις:

- i. Ενέχυρο Α' τάξης επί του λογαριασμού εξασφάλισης ομολογιακού δανείου, ο οποίος τηρείται στην Τράπεζα Πειραιώς και το υπόλοιπο του οποίου ανέρχεται σε € 5,6 εκατ.

27.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει παράσχει εγγυήσεις για το βραχυπρόθεσμο δανεισμό των θυγατρικών εταιρειών ANTAKOM A.E. και BLUESTREAM SOLUTIONS A.E. προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των δανειστριών τραπεζών για ποσά ύψους € 7,9 εκατ. και € 1 εκατ. αντίστοιχα καθώς και εγγυήσεις έναντι προμηθευτών της θυγατρικής εταιρείας METROSOFT ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ Μ.Α.Ε. ύψους € 2,0 εκατ. Επιπλέον, έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων ύψους € 42 χιλ.

Η θυγατρική εταιρεία ANTAKOM A.E. έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς και καλής εκτέλεσης συμβάσεων συνολικού ύψους περίπου € 2,1 εκατ.

Η θυγατρική εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Μ.Ε έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων ύψους περίπου € 12,7 εκατ. και εγγυητικές καλής πληρωμής ύψους € 6,7 εκατ. Επιπλέον έχει παράσχει εγγύηση έναντι της Εταιρείας Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών Α.Ε. για την καλή εκτέλεση της σύμβασης λειτουργίας του καταστήματος που διατηρεί η εταιρεία ΡΙΤΕΙΛ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΤΕΝΤ Α.Ε. στην οποία έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης των σημάτων “attica selection” για το σύνολο των καλυπτόμενων υπηρεσιών που αφορούν την εμπορική δραστηριότητα εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών.

Η θυγατρική εταιρεία ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ Α.Ε. έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης επενδυτικών προγραμμάτων ύψους € 1,3 εκατ. και εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής προμηθευτών ύψους € 0,3 εκατ.

Η θυγατρική εταιρεία ΧΑΛΒΑΤΖΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε. έχει εκδώσει εγγυητικές καλής πληρωμής ύψους € 59 χιλ.

Οι ανωτέρω εγγυήσεις και εγγυητικές επιστολές θεωρούνται ως ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Με βάση την αξιολόγηση της Διοίκησης, λαμβάνοντας υπόψη την ιστορική εμπειρία και την μέχρι σήμερα πορεία των σχετικών συμβάσεων, δεν αναμένεται ότι θα προκύψουν σημαντικές εκροές πόρων και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους.

27.4. Αναμορφώσεις κονδυλίων

Αναταξινομήσεις

Στην ενοποιημένη κατάσταση Ταμειακών Ροών της συγκριτικής περιόδου, ποσό € 7.163 χιλ. έχει αναταξινομηθεί από τη γραμμή «Πλέον: Ταμειακά διαθέσιμα από εξαγορά θυγατρικών» στη γραμμή «Αγορά θυγατρικών, συνδεδεμένων, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων (μείον των χρηματικών τους διαθεσίμων)», για σκοπούς καλύτερης παρουσίασης καθώς και σύγκρισης με την αποτύπωση των αντίστοιχων ποσών στην ενοποιημένη κατάσταση Ταμειακών Ροών της τρέχουσας χρήσης.

Απορρόφηση IDEAL TECHNOLOGY A.E.

Στις 02.10.2025 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με απορρόφηση της κατά 100% θυγατρικής της εταιρεία «IDEAL TECHNOLOGY A.E.» (σημ. 25.2).

Η συγχώνευση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο, καθώς η Εταιρεία και η απορροφώμενη εταιρεία τελούσαν, πριν και μετά τη συναλλαγή, υπό τον έλεγχο του ίδιου τελικού ελέγχοντος μέρους, και ο έλεγχος αυτός δεν είναι παροδικός. Κατά συνέπεια, η συναλλαγή εξαιρείται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», σύμφωνα με την παράγραφο 2(γ) αυτού.

Τα ΔΠΧΑ δεν ρυθμίζουν ειδικά τη λογιστική αντιμετώπιση των συνενώσεων επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο. Για τον λόγο αυτό η Διοίκηση, κατ'εφαρμογή των παραγράφων 10 έως 12 του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη», ανέπτυξε και εφαρμόζει λογιστική πολιτική βάσει της οποίας οι εν λόγω συναλλαγές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της συνένωσης συμφερόντων (predecessor / pooling of interests accounting). Η πολιτική αυτή παρέχει πληροφόρηση σχετική με τις ανάγκες λήψης οικονομικών αποφάσεων των χρηστών και αξιόπιστη ως προς την απεικόνιση της οικονομικής ουσίας των συναλλαγών αυτών.

Με βάση τη μέθοδο αυτή, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της απορροφώμενης αναγνωρίζονται στις υφιστάμενες λογιστικές τους αξίες, μετά τις αναγκαίες προσαρμογές για την εφαρμογή ομοιόμορφων λογιστικών πολιτικών. Από τη συγχώνευση δεν αναγνωρίζεται νέα υπεραξία.

Σύμφωνα με το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης της 14ης Ιουλίου 2025 και κατ'εφαρμογή του άρθρου 16 του Ν. 4601/2019, ως ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού ορίστηκε η 16η Ιανουαρίου 2025. Από την ημερομηνία αυτή, οι πράξεις της απορροφώμενης θεωρούνται, για λογιστικούς σκοπούς, ότι διενεργούνται για λογαριασμό της Εταιρείας. Η Διοίκηση υιοθέτησε την ημερομηνία αυτή ως ημερομηνία εφαρμογής της ανωτέρω λογιστικής πολιτικής για τη συγκεκριμένη συναλλαγή στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Κατά συνέπεια, για σκοπούς συγκρισιμότητας, τα συγκριτικά στοιχεία της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 30 Ιουνίου 2025 έχουν αναμορφωθεί. Περιλαμβάνουν πλέον τα αποτελέσματα, τις ταμειακές ροές και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων της IDEAL Technology A.E. για την περίοδο από 16 Ιανουαρίου 2025 έως 30 Ιουνίου 2025 και επισημαίνονται ως «Αναμορφωμένα». Τα αποτελέσματα και οι ταμειακές ροές της IDEAL Technology A.E. για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 15 Ιανουαρίου 2025 δεν περιλαμβάνονται στα αναμορφωμένα συγκριτικά στοιχεία. Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και της απορροφώμενης για την περίοδο από 16 Ιανουαρίου 2025 έως 30 Ιουνίου 2025 έχουν απαλειφθεί. Η συγκριτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025 δεν επηρεάζεται, καθώς κατά την ημερομηνία εκείνη η συγχώνευση είχε ήδη ολοκληρωθεί. Η επίδραση της αναμόρφωσης στα συγκριτικά στοιχεία παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί.

Η νομική ολοκλήρωση της συγχώνευσης πραγματοποιήθηκε στις 2 Οκτωβρίου 2025, δηλαδή μετά την ημερομηνία αναφοράς των συγκριτικών πληροφοριών (30 Ιουνίου 2025). Η αναμόρφωση των συγκριτικών δεν αποτελεί αναγνώριση ή γνωστοποίηση γεγονότος που απαιτεί προσαρμογή κατά την έννοια του ΔΛΠ 10 «Γεγονότα μετά την Περίοδο Αναφοράς». Απορρέει από την εφαρμογή της επιλεγείσας λογιστικής πολιτικής της Εταιρείας για συνενώσεις επιχειρήσεων υπό κοινό έλεγχο και από την ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού που προβλέπεται στο σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης. Οι αρχικώς δημοσιευμένες εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές

καταστάσεις της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 δεν περιλάμβαναν την απορροφώμενη εταιρεία, καθώς είχαν εγκριθεί πριν από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης.

Εταιρική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Ποσά σε χιλ. €	Δημοσιευμένα 30.06.2025	Αναμόρφωση	Αναμορφωμένα
Έσοδα	478	20.544	21.022
Κόστος πωληθέντων	-	(18.457)	(18.457)
Μικτό κέρδος	478	2.087	2.565
Άλλα έσοδα	18	240	258
Έξοδα διάθεσης	-	(690)	(690)
Έξοδα διοικήσεως	(7.080)	(429)	(7.509)
Άλλα έξοδα	(1)	(94)	(95)
Λειτουργικά αποτελέσματα	(6.585)	1.114	(5.471)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(3.511)	(295)	(3.806)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	781	-	781
Λοιπά αποτελέσματα	12.508	-	12.508
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	3.193	819	4.012
Φόρος εισοδήματος	-	560	560
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	3.193	1.379	4.572

Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών ροών Ποσά σε χιλ. €	Δημοσιευμένα 30.06.2025	Αναμόρφωση	Αναμορφωμένα
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(4.261)	(1.480)	(5.741)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.186)	(207)	(3.393)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(7.447)	(1.687)	(9.134)
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(60)	(95)	(155)
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	-	6	6
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(77.779)	(89)	(77.868)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές κεφαλαίου υποχρεώσεων μισθώσεων	(31)	(170)	(201)
Πληρωμές τόκων υποχρεώσεων μισθώσεων	(4)	(87)	(91)
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	45.000	4.565	49.565
Εξοφλήσεις δανείων	-	(1.415)	(1.415)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	77.165	2.893	80.058
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(8.061)	1.117	(6.944)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	102.930	-	102.930
Πλέον: Ταμιακά διαθέσιμα από απορρόφηση θυγατρικής	-	252	252
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	94.869	1.369	96.238

Εταιρική Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων - Αποθεματικά Ποσά σε χιλ. €	Δημοσιευμένα 30.06.2025	Αναμόρφωση	Αναμορφωμένα
Μεταβολές λόγω συγχώνευσης με θυγατρική	-	88	88
Τακτικό αποθεματικό	-	94	94
Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας	(8.702)	182	(8.520)
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2025	(10.212)	182	(10.030)

Εταιρική Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων - Αποτελέσματα εις νέον Ποσά σε χιλ. €	Δημοσιευμένα 30.06.2025	Αναμόρφωση	Αναμορφωμένα
Κέρδη περιόδου	3.193	1.379	4.572
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	3.193	1.379	4.572
Μεταβολές λόγω συγχώνευσης με θυγατρική	-	1.907	1.907
Τακτικό αποθεματικό	-	(94)	(94)
Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας	-	1.813	1.813
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2025	134.530	3.192	137.723

Εταιρική Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων - Ίδια κεφάλαια Ποσά σε χιλ. €	Δημοσιευμένα 30.06.2025	Αναμόρφωση	Αναμορφωμένα
Κέρδη περιόδου	3.193	1.379	4.572
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	3.193	1.379	4.572
Μεταβολές λόγω συγχώνευσης με θυγατρική	-	1.995	1.995
Συναλλαγές με τους μετόχους της Εταιρείας	15.604	1.995	17.599
Υπόλοιπο κατά την 30^η Ιουνίου 2025	249.433	3.374	252.807

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού

Πέραν των αναφερομένων στην σημείωση 25.3, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30.06.2026.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2026

Πρόεδρος Δ.Σ.	Διευθύνων Σύμβουλος	Οικονομικός Διευθυντής	Υπεύθυνος Σύνταξης
Λάμπρος Παπακωνσταντίνου ΑΔΤ Α02592140/2025	Παναγιώτης Βασιλειάδης ΑΔΤ Α00153663/2023	Σάββας Ασημιάδης ΑΔΤ Α02629172/2025	Μάριος Κολιός ΑΔΤ Α03413901/2026

IV. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ideal Holdings A.E.

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ideal Holdings A.E.», της 30ης Ιουνίου 2026 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνιας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιωδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 44651

V. Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών για την περίοδο 17.06.2025 μέχρι την 30.06.2026

Σύμφωνα με την απόφαση υπ' αριθ. 10^Α/1038/30.10.2024 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής η «Ε.Κ.»), γνωστοποιείται ότι, από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «IDEAL HOLDINGS Α.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία») με καταβολή μετρητών, που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την από 02.06.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, κατ' ενάσκηση της χορηγηθείσας σε αυτό εξουσιοδότησης με την απόφαση της 19.09.2024 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αντλήθηκαν κεφάλαια συνολικού ποσού € 48.000.000. Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν σε € 3.420.000 και καλύφθηκαν εξ' ολοκλήρου από τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την παραπάνω αύξηση και ως εκ τούτου τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία διαμορφώνονται σε € 44.580.000. Από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου εκδόθηκαν 8.000.000 νέες κοινές μετοχές με τιμή εκδόσεως € 6,00 έκαστην και ονομαστική αξία € 2,00 έκαστην, οι οποίες εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 18.06.2025. Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έγινε στις 17.06.2025.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια, καθώς και η έως την 30.06.2026 διάθεση αυτών ανά κατηγορία χρήσης, σύμφωνα με αναφερόμενα στην ενότητα VII «Λόγοι της Έκδοσης και Χρήση των Κεφαλαίων» του από 04.06.2025 Εγγράφου του Παραρτήματος ΙΧ του Κανονισμού 2017/1129, το οποίο τέθηκε στη διάθεση του επενδυτικού κοινού στις 04.06.2025:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ από την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου € 48.000.000
(Ποσά σε εκατ. €)

Τρόπος Διαθέσεως Αντληθέντων Κεφαλαίων Βάσει Σκοπών Εγγράφου του Παραρτήματος ΙΧ του Κανονισμού 2017/1129 (ενότητα VII "Λόγοι της Έκδοσης και Χρήση των Κεφαλαίων")	Κατανομή διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων	Διατεθέντα κεφάλαια κατά την περίοδο από 17.06.2025 έως 31.12.2025	Διατεθέντα κεφάλαια κατά την περίοδο από 01.01.2026 έως 30.06.2026	Αδιάθετα κεφάλαια κατά την 30.06.2026
Το ποσό, ήτοι €44,58 εκατ. από το σύνολο των ανωτέρω καθαρών αντληθισμένων κεφαλαίων, θα διατεθεί για την χρηματοδότηση μελλοντικών εξαγορών εταιρειών από την Εκδότηρια ή οποιαδήποτε θυγατρική της, τη χορήγηση ενδοομιλικού δανεισμού ή την εξόφληση του υπάρχοντος δανεισμού, σε διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την τελική κάλυψη του αυξηθέντος μετοχικού κεφαλαίου. Το εν λόγω χρονοδιάγραμμα είναι ενδεικτικό και το Διοικητικό Συμβούλιο θα διατηρεί την ευχέρεια αναπροσαρμογής του.	44,58	-	-	44,58
Δαπάνες αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	3,42	3,42	-	-
Σύνολο αντληθέντων κεφαλαίων	48,00	3,42	-	44,58

Διευκρινίζεται ότι τα προσωρινώς αδιάθετα κεφάλαια είναι κατατεθειμένα σε προθεσμιακές καταθέσεις (€ 23,00 εκατ.) και λογαριασμούς όψεως (€ 21,58 εκατ.) της Εταιρείας.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2026

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Οικονομικός Διευθυντής

Υπεύθυνος Σύνταξης

Λάμπρος
Παπακωνσταντίνου
ΑΔΤ Α02592140/2025

Παναγιώτης
Βασιλειάδης
ΑΔΤ Α00153663/2023

Σάββας
Ασημιάδης
ΑΔΤ Α02629172/2025

Μάριος
Κολιός
ΑΔΤ Α03413901/2026